



公開招標公告

背景：中國銀行（香港）有限公司計劃在本港興建信科中心（總建築面積48,000平方米），目標2028年下半年竣工。需委聘不同顧問公司提供相關顧問服務，包括項目管理顧問、建築師(包括認可人士(AP)及駐地盤人員等服務)、機電顧問(包括駐地盤機電人員)、工料測量顧問及外部審計顧問服務。

項目(1)：項目管理顧問

投標商必須具備的條件：

1. 曾承接單項工程項目總費用超過HK\$15億的項目管理顧問工作
2. 曾承接數據中心項目工程(含新建大樓)的項目管理顧問工作
3. 現時列入特區政府發展局遴選委員會顧問公司名單內
4. 能提供相關專業服務超過10年(需提供近10年具代表性的工作經驗列表；包括但不限於服務性質、客戶名稱、項目性質、項目竣工時間及工程項目總金額、項目管理顧問合約費用)
5. 持有ISO 9000 認證
6. 財政狀況穩健(需提供近3年財務報表，現有訴訟個案及預計索償金額列表)

項目(2)：建築師(包括認可人士(AP)及駐地盤人員等服務)

投標商必須具備的條件：

1. 曾承接單項工程項目總費用超過HK\$15億的建築師工作
2. 曾承接數據中心項目工程(含新建大樓)的建築師工作
3. 現時列入特區政府發展局遴選委員會顧問公司名單內
4. 能提供相關專業服務超過10年(需提供近10年具代表性的工作經驗列表；包括但不限於服務性質、客戶名稱、項目性質、項目竣工時間及工程項目總金額、建築師顧問合約費用)
5. 公司內需有10個或以上持有認可建築師資格的人員(e.g. MHKIA)，其中3個必須為“認可人士”(Authorised Person)
6. 持有ISO 9000 認證
7. 財政狀況穩健(需提供近3年財務報表，現有訴訟個案及預計索償金額列表)

項目(3)：機電顧問(包括駐地盤人員等服務)

投標商必須具備的條件：

1. 曾承接單項工程項目總費用超過HK\$15億的機電顧問工作
2. 曾承接數據中心項目工程(含新建大樓)的機電顧問工作
3. 現時列入特區政府發展局遴選委員會顧問公司名單內

4. 能提供相關專業服務超過10年(需提供近10年具代表性的工作經驗列表; 包括但不限於服務性質、客戶名稱、項目性質、項目竣工時間及工程項目總金額、機電顧問合約費用)
5. 公司內需有10個或以上持有認可機電顧問資格的人員(e.g. MHKIE)
6. 持有 ISO 9000 認證
7. 財政狀況穩健(需提供近3年財務報表, 現有訴訟個案及預計索償金額列表)

項目(4): 工料測量顧問

投標商必須具備的條件:

1. 曾承接單項工程項目總費用超過HK\$15億的工料測量顧問工作
2. 曾承接數據中心項目工程(含新建大樓)的工料測量顧問工作
3. 現時列入特區政府發展局遴選委員會顧問公司名單內
4. 能提供相關專業服務超過10年(需提供近10年具代表性的工作經驗列表; 包括但不限於服務性質、客戶名稱、項目性質、項目竣工時間及工程項目總金額、工料測量顧問合約費用)
5. 公司內需有10個或以上認可工料測量師資格的人員(MHKIS/MRICS)
6. 持有 ISO 9000 認證
7. 財政狀況穩健(需提供近3年財務報表, 現有訴訟個案及預計索償金額列表)

項目(5): 外部審計顧問

投標商必須具備的條件:

1. 在會計及財務匯報局(AFRC) 最新發佈的的公眾利益實體核數師名單 (類別A) 內
2. 有建築業上市公司的審計工作經驗
3. 財政狀況穩健(需提供近3年財務報表, 現有訴訟個案及預計索償金額列表)

*有意投標者必須於2024年10月31日中午12時(香港時間)或之前電郵至 Projectitrc@bochk.com 提交上述的資質證明文件。**所有提交之文件必須中英對照, 如中英文版本有差異, 則以英文版本為準。**經本行檢查確認符合資質要求後, 將獲發本行招標文件。[請注意: 本行不一定向任何有意投標者或合資格人士發出招標邀請]

逾期遞交上述資質證明文件者恕不受理。如截止日期當天上午9時至中午12時(香港時間), 8號或以上熱帶氣旋警告信號或黑色暴雨警告信號, 或政府公布的“極端情況”生效, 截止日期將順延至前述警告解除後1天。

有關投遞標書的方法、地點及日期等資料，將詳列於招標文件中。如對以上內容有任何查詢，請致電陳小姐2843 6242或電郵至Projectitrc@bochk.com。