



中銀香港「防騙必修班」 教您識破騙徒假話

求職欺詐

假冒人員

支票陷阱

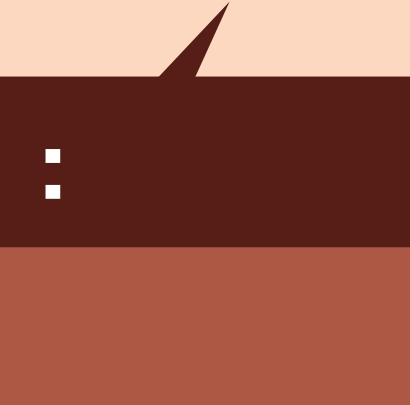
租樓迷局

開學啦！學生及家長都在為新學年而忙碌；而騙徒亦沒有放過任何一個機會，忙著設下不同的「詐騙陷阱」。而**中銀香港「防騙必修班」**都上堂啦！讓我們教教大家有關騙徒人前人後的不同說法，一起識破他們的假話，精明拆解「詐騙陷阱」，成為防騙尖子吧！

第1課 智破假冒人員陷阱

× 騙徒表面說：

我是執法機構人員，您涉嫌犯罪，我要拘捕您，如果想證明清白，就立刻按我的指示，繳交保證金和提供所有個人資料。最重要！這件事必須保密，否則會影響案情！



✓ 騙徒背後說：

騙您的！

如果我是真正的執法機構人員，而您又真的涉嫌犯罪，我根本不會用這種方式聯絡您。我只是想騙您的錢及個人資料。我更加不能讓您和其他人討論，否則我的謊言就會被識破！



小貼士：

- 騙徒先利用執法機構的名稱取得信任，然後以威嚇的手段和緊張的氣氛打亂受害人的陣腳；所以遇事保持冷靜，切勿衝動
- 主動透過官方渠道核實資訊及聯絡人身份，不要輕信對方的片面之詞
- 真正的執法機構人員是不會通過電話要求轉賬及繳費，或索取個人敏感資料及銀行賬戶資料

第2課 避開租樓迷局陷阱

× 騙徒表面說：

我的單位交通便利，又是新裝修，最重要是租金比市價便宜很多。雖然不方便讓您上門看，但我可以拍片給您；至於鎖匙和租約我會寄給您。喜歡的話就快點轉賬確定，後面有好多人都排隊要租呢！



✓ 騙徒背後說：

騙您的！

如果我真的有好單位，又怎會平價出租？其實我用「拍片睇樓」、「寄鎖匙」等伎倆，就是怕您發現這個樓盤根本不存在，我就騙不到您的錢了。



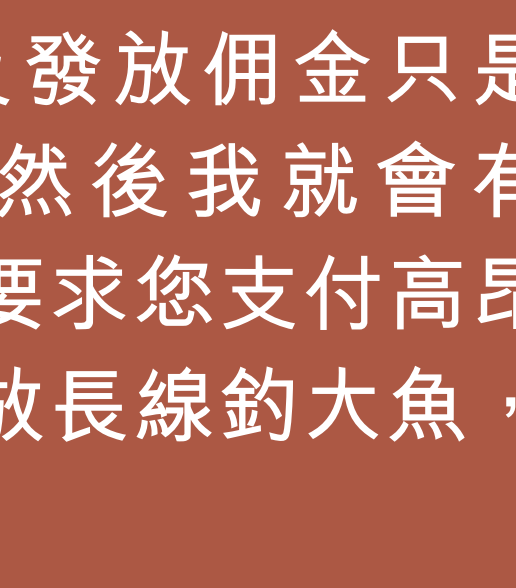
小貼士：

- 租樓應聯絡香港持牌地產代理辦理，並安排實地視察，多作考量比較
- 確認租樓前，要先核實地產代理、出租人身份，以及出租人是否真正業主；簽署租樓協議時，須確保文件是正規的租約

第3課 小心求職欺詐陷阱

× 騙徒表面說：

想找兼職？我們的工作「無須經驗」、「賺錢快」、「彈性上班」！只要根據我們發出的任務，幫忙網購推高銷量，非常簡單。所有墊支的資金保證會退還給您，另外還會發放額外佣金。



✓ 騙徒背後說：

騙您的！

如果真的有這種「筍工」，根本不會主動送到您面前！前期退錢及發放佣金只是引誘您投入更多資金，然後我就會有不同的藉口拖延付款，或要求您支付高昂手續費，甚至直接失聯！放長線釣大魚，為的只是騙走您更多積蓄。



小貼士：

- 求職要審慎，要透過可信賴及正規的途徑尋找工作，求職前先查核該公司是否在香港正式註冊
- 對於過度優厚的工作待遇、自動送上的「賺錢」機會要保持警惕

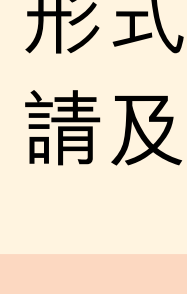
第4課 提防支票相關騙案



提示1

提防騙徒利用支票結算時間差，以無效支票付款進行詐騙

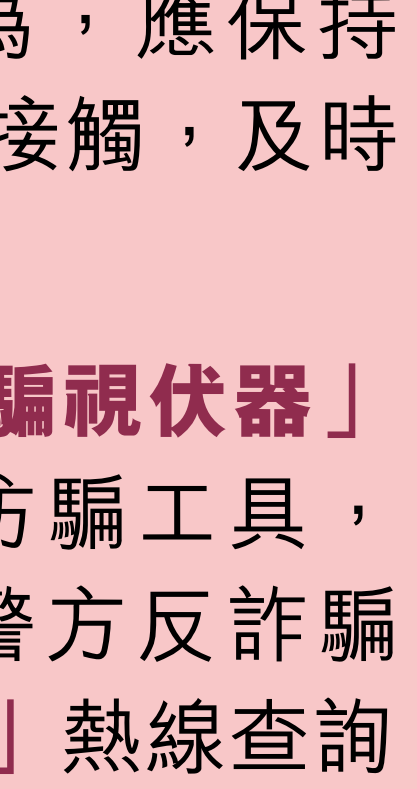
- 不憑入數紙或賬面結餘作轉賬證明，「可用餘額」才是戶口內實際可供提取的款項
- 網上銀行或手機銀行顯示的賬面結餘僅供參考，可包括存入但未結算以供提取的支票；支票通常需要1至2個工作天完成結算，成功結算才會轉為可用餘額



提示2

提防支票被盜取或被篡改，引致經濟損失及個人資料泄露

- 將支票簿妥善保管，切勿放置在無法看管的地方及提前簽署支票；及時留意支票戶口交易
- 以不能塗改、不易褪色的墨水及不易篡改（如金額後畫一線以免被加插文字或數目）的方式開出支票
- 如有需要傳遞支票，可盡量使用如電子支票等較安全的形式；若以平郵收取支票，請及時取件避免被盜



- 一旦發現及懷疑詐騙行為，應保持冷靜，立即中斷與騙徒的接觸，及時向警方報案
- 如懷疑受騙，可使用「防騙視伏器」或「防騙視伏App」等防騙工具，評估詐騙風險，或致電警方反詐騙協調中心「防騙易18222」熱線查詢