



## 信科中心项目升降机工程公开招标公告

### 一、背景：

中国银行（香港）有限公司现正在本港兴建信科中心（总建筑面积48,000平方米），目标2028年下半年竣工。现需委聘承办商负责供应及安装一批升降机。

### 二、主要工程范围包括但不限于供应及安装：

1. 客用升降机、消防员升降机及一部载重不少于4,500kg的载货升降机
2. 其他相关工程

### 三、投标商必须具备的条件并提供相关资料：

1. 必须列入香港机电工程署认可注册升降机及自动梯承办商名册。需提供政府部门对相关名册准入文件(投标商名称必须与名册上名称一致);
2. 需列明拟提供的1个升降机品牌，该品牌必须在过去5年内，曾于香港境内完成一单在新建商业大厦或新建数据中心\* 供应及安装客用及货用升降机工程；需提供的案例资料包括工程项目名称、施工地点(包括商业大厦或数据中心名称)、业主名称、工程项目金额，工程竣工证明文件(业主名称、工程项目名称如受保密协议限制必需提供该项目的保密协议副本)(有意投标人名称必须与工程竣工证明文件一致)；投标商需承诺在香港具备升降机运维团队。

如通过我行资格预审后，在投标阶段必须提交同一升降机品牌之标书方案，否则有关标书将不被考虑。

\*数据中心项目需符合中华人民共和国国家标准 GB 50174-2017 《数据中心设计规范》2.1.1 对数据中心之定义。

3. 最近3年没有发生导致工人死亡或严重人身伤害的升降机供应及安装工程事故；
4. 过去未曾(包括所有关联公司)因违反【竞争法】被判罪或签署庭外和解协议或有相关案件在审议中(关联公司包括同集团公司、母公司、附属公司及



- 其他认为有关联的公司);
5. 提供没有其他关联公司同时提交是次项目投标意向的声明(关联公司包括同集团公司、母公司、附属公司及其他认为有关联的公司);
  6. 财政状况要求:
    - a)最近1年的有形资产净值为正数，并且高于现有的诉讼案所预计涉及总金额；及
    - b)最近3年必须有其中1年有盈利（剔除非经常性项目）  
(需提供投标商近3年经审计的完整财务报表，与投标商名称不相符之财务报表将不被考虑；需提供现有诉讼个案及预计索偿金额列表；如没有相关诉讼个案亦需申报)。
  7. 同意配合我行或由我行委聘的公司进行背景资料审核；及
  8. 提供投标商的商业登记证副本（是次招标项目不接受联合体投标）。

\*有意投标者必须填妥投标意向表格(可于2026年2月16日或之前将公司的商业登记证副本以电邮方式发送至 projectitrc@bochk.com索取表格)并储存于USB内(不接受CD-R)，连同一页含公司印章的纸本信函，以密封信件形式，于2026年3月3日中午12时(香港时间)前投放于投标意向表格中列明的投标箱内。信封请列明“信科中心升降机工程投标意向表格”。经本行检查确认符合资质要求后，将获发本行招标文件。[请注意：本行不一定向任何有意投标者或合资格人士发出招标邀请]

逾期递交上述投标意向表格(含资质证明文件)者恕不受理。如截止日期当天上午9时至中午12时(香港时间)，8号或以上热带气旋警告信号或黑色暴雨警告信号，或政府公布的“极端情况”生效，截止日期将顺延至前述警告解除后1天。

有关投递标书的方法、地点及日期等资料，将详列于招标文件中。如对以上内容有任何查询，请致电陈先生2843 6245 /陈小姐2843 6242。