

信科中心項目升降機工程公開招標公告

一、 背景：

中國銀行（香港）有限公司現正在本港興建信科中心（總建築面積48,000平方米），目標2028年下半年竣工。現需委聘承辦商負責供應及安裝一批升降機。

二、 主要工程範圍包括但不限於供應及安裝：

1. 客用升降機、消防員升降機及一部載重不少於4,500kg的載貨升降機
2. 其他相關工程

三、 投標商必須具備的條件並提供相關資料：

1. 必須列入香港機電工程署認可註冊升降機及自動梯承辦商名冊。需提供政府部門對相關名冊准入文件(投標商名稱必須與名冊上名稱一致)；
2. 需列明擬提供的1個升降機品牌，該品牌必須在過去5年內，曾於香港境內完成一單在新建商業大廈或新建數據中心* 供應及安裝客用及貨用升降機工程；需提供的案例資料包括工程項目名稱、施工地點(包括商業大廈或數據中心名稱)、業主名稱、工程項目金額，工程竣工證明文件(業主名稱、工程項目名稱如受保密協議限制必需提供該項目的保密協議副本)（有意投標人名稱必須與工程竣工證明文件一致）；投標商需承諾在香港具備升降機運維團隊。

如通過我行資格預審後，在投標階段必須提交同一升降機品牌之標書方案，否則有關標書將不被考慮。

*數據中心項目需符合中華人民共和國國家標準 GB 50174-2017 《資料中心設計規範》2.1.1 對資料中心之定義。

3. 最近3年沒有發生導致工人死亡或嚴重人身傷害的升降機供應及安裝工程事故；
4. 過去未曾(包括所有關聯公司)因違反【競爭法】被判罪或簽署庭外和解協議或有相關案件在審議中(關聯公司包括同集團公司、母公司、附屬公司及

- 其他認為有關聯的公司);
5. 提供沒有其他關聯公司同時提交是次項目投標意向的聲明(關聯公司包括同集團公司、母公司、附屬公司及其他認為有關聯的公司);
 6. 財政狀況要求:
 - a)最近1年的有形資產淨值為正數,並且高於現有的訴訟案所預計涉及總金額;及
 - b)最近3年必須有其中1年有盈利(剔除非經常性項目)
(需提供投標商近3年經審計的完整財務報表,與投標商名稱不相符之財務報表將不被考慮;需提供現有訴訟個案及預計索償金額列表;如沒有相關訴訟個案亦需申報)。
 7. 同意配合我行或由我行委聘的公司進行背景資料審核;及
 8. 提供投標商的商業登記證副本(是次招標項目不接受聯合體投標)。

***有意投標者必須填妥投標意向表格(可於2026年2月16日或之前將公司的商業登記證副本以電郵方式發送至 projectitrc@bochk.com索取表格)並儲存於USB內(不接受CD-R),連同一頁含公司印章的紙本信函,以密封信件形式,於2026年3月3日中午12時(香港時間)前投放於投標意向表格中列明的投標箱內。信封請列明“信科中心升降機工程投標意向表格”。經本行檢查確認符合資質要求後,將獲發本行招標文件。[請注意:本行不一定向任何有意投標者或合資格人士發出招標邀請]**

逾期遞交上述投標意向表格(含資質證明文件)者恕不受理。如截止日期當天上午9時至中午12時(香港時間),8號或以上熱帶氣旋警告信號或黑色暴雨警告信號,或政府公佈的“極端情況”生效,截止日期將順延至前述警告解除後1天。

有關投遞標書的方法、地點及日期等資料,將詳列於招標文件中。如對以上內容有任何查詢,請致電陳先生2843 6245 /陳小姐2843 6242。