

2021年12月20日

中銀香港全面提升大灣區「置業易」融資服務

中銀香港全面提升大灣區「置業易」融資服務，為計劃到大灣區置業生活的香港居民提供一系列專業融資方案，包括大灣區「置業易」按揭貸款、物業抵押貸款及私人貸款，讓客戶身在香港，也可滿足其在大灣區安居置業的需要。

中銀香港個人數字金融產品部副總經理陳碧蓮表示：「在粵港澳大灣區互聯互通的政策下，計劃北上置業、創業以至退休安居的香港居民持續增加，有見及此，中銀香港設有不同的融資方案，以配合客戶在不同置業階段的需要。現時本行大灣區『置業易』按揭貸款服務已覆蓋港人置業的熱門城市如中山、珠海、肇慶、廣州等。客戶可在本行遍及全港任何一家分行辦理大灣區指定一手樓盤的按揭申請，方便快捷。此外，無論客戶是準備買樓、申請按揭，還是支付灣區生活的日常需要，我們的專業按揭服務團隊均會全程提供專業諮詢服務及方案。未來，本行會繼續與發展商合作推出更多大灣區的樓盤按揭，為市民在灣區生活及置業提供專業全面的貸款服務。」

為協助香港居民在大灣區置業，本行特設以港幣作借貸及供款的大灣區「置業易」按揭服務，提供高達樓價6成或港幣1,000萬元（以較低者為準）的借款額，還款期長達30年，利率低至最優惠利率P-1.75%（P為中銀香港最優惠貸款息率，於2021年12月20日，P為5%）。申請手續費用全免。

此外，本行亦為在大灣區已擁有物業的香港居民提供大灣區「置業易」物業抵押貸款服務，客戶可在本行抵押大灣區的住房物業，增加流動資金。大灣區「置業易」物業抵押款以港幣作借貸及供款，提供高達估價5成或港幣1,000萬元（以較低者為準）借款額，還款期可長達20年。同時，大灣區「置業易」私人貸款為已在大灣區置業生活的香港居民提供短期資金周轉方案，以應付大灣區物業裝修等支出或日常生活所需。

為讓客戶了解最新大灣區置業及生活配套的實用資訊，中銀香港「置業專家」手機應用程式設有「大灣區專頁」，助客戶在灣區置業及生活作好準備。客戶可前往本行任何一家分行申請大灣區「置業易」貸款，亦可瀏覽本行網站www.bochk.com/dam/crossborderservices/tc/loan.html 或致電大灣區「置業易」服務熱線+852 3669 3233 查詢貸款詳情。

- 完 -



中國銀行（香港）有限公司簡介

中國銀行（香港）有限公司（「中銀香港」）是香港主要商業銀行集團之一，在各主要業務市場位居前列，在香港擁有最龐大的分行網絡及多元化的服務渠道，包括近190家分行、280多個自助銀行網點、逾1,100部自助設備，以及網上銀行和手機銀行等高效電子渠道，為個人、各類企業和機構等客戶提供全面的金融及投資理財服務。中銀香港積極完善區域化佈局，深入推進東南亞業務發展，分支機構遍及泰國、馬來西亞、越南、菲律賓、印度尼西亞、柬埔寨、老撾、文萊及緬甸，為當地客戶提供專業優質的金融服務。

中銀香港是香港三家發鈔銀行之一，亦是香港唯一的人民幣業務清算行。憑藉在人民幣業務方面的優勢，我們的人民幣服務成為客戶的當然選擇。透過與母行中國銀行的緊密聯動，我們為跨國公司、跨境客戶、內地「走出去」企業，以及各地央行和超主權機構客戶提供全方位及優質的跨境服務。

中銀香港的控股公司中銀香港（控股）有限公司在香港聯合交易所主板上市，是香港最大上市公司之一，股份代號「2388」，美國預託證券場外交易代碼「BHKLY」。