

透支服務產品資料概要

中國銀行(香港)有限公司(「本行」)

備用抵押透支服務 (個人客戶適用)

2024年1月12日

此乃透支服務產品。本概要所提供的利息、費用及收費等資料僅供參考，
透支服務的最終條款以貸款確認書為準。

利率及利息支出

年化利率	<p>本產品之年利率為:</p> <p>港元: (i) 本行港元最優惠利率減1%至本行港元最優惠利率加5%; 或 (ii) 香港銀行同業隔夜拆息; 或 (iii) 本行不時所報的本行資金成本 (以最高者為準)。</p> <p>美元: (i) 本行美元最優惠利率減1%至本行美元最優惠利率加5%; 或 (ii) 本行不時所報的本行資金成本 (以較高者為準)。</p> <p>詳細請參閱本行提供的《一般銀行授信及貸款授信的一般條款》中的相關部分</p>
逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	<p>港元: (i) 本行港元最優惠利率加10%; 或 (ii) 隔夜香港銀行同業拆息; 或 (iii) 本行不時所報的本行資金成本(以最高者計算)。</p> <p>美元: (i) 本行美元最優惠利率加10%; 或 (ii) 本行不時所報的本行資金成本(以較高者計算)。</p> <p>本行保留可就任何到期未付款項按日徵收違約利息的權利 (不論判決之後或之前)</p> <p>若供款或付息逾期未付, 自相關供款或付息到期日起按日計算, 直至實際全數支付之日為止。</p> <p>詳細請參閱本行提供的《一般銀行授信及貸款授信的一般條款》中的相關部分</p>
超出信用額度利率	<p>如客戶現有的貸款餘額超出其貸款的信用額度, 本行將按以下利率, 對超出其貸款的信用額度收取:</p> <p>港元: (i) 上述就違約貸款收取的年化利率; 或 (ii) 適用的港元透支授信的年化利率 (以較高者為準)。</p> <p>美元: (i) 本行美元最優惠利率加6%; 或 (ii) 本行不時所報本行的資金成本; 或 (iii) 適用的美元透支授信的年化利率 (以最高者為準)。</p> <p>詳細請參閱本行提供的《一般銀行授信及貸款授信的一般條款》中的相關部分</p>
費用及收費	
新做/額度轉期手續費	在客戶辦理個人抵押透支貸款服務申請/ 續期時, 將收取透支金額的0.2%(最低收費為HK\$250)

逾期還款費用及收費	<p>每次逾期還款將收取HK\$500 (如涉及法律費用則另計)</p> <p>除違約利息外，本行還保留在借款人每次未能在到期日付款時徵收港幣500.00 元或本行不時決定的其他金額作為違約行政費用的權利。此外，如本行絕對酌情決定需要聘用律師，以在借款人未能於到期日付款時向借款人發出付款通知書或向借款人採取其他追討行動，本行則有權收回本行合理招致而金額合理的所有法律費用，且借款人須應要求向本行支付該等費用。</p>
超出信用額度手續費	<p>如客戶現有的貸款餘額超出其貸款的信用額度，本行每張將收取HK\$120另加透支利息(按最優惠利率加10%,或與隔夜同業拆息利率比較, 以較高者為準)</p>
退票 / 退回自動轉帳授權指示的收費	<p>每次退票 / 退回自動轉帳授權指示時，將收取HK\$150</p>
更改抵押品火險投保金額行政費 (適用於涉及評估抵押物業之重置價值)	<p>每次HK\$1,000.00</p>

借定唔借? 還得到先好借!

分期貸款產品資料概要

中國銀行(香港)有限公司(「本行」)

一般銀行分期貸款(個人客戶適用)

2024年1月12日

此乃分期貸款產品。本概要所提供的利息、費用及收費等資料僅供參考，
分期貸款的最終條款以貸款確認書為準。

利率及利息支出

實際年利率	貸款金額: HK\$100,000	
	貸款期	12個月-60個月
	實際年利率 (或實際年利率範圍)	浮息貸款: 本行港元最優惠利率至本行港元最優惠利率加5% 或 固定利率貸款: 2% 至6%
	貸款金額: 美元US\$100,000	
	貸款期	12個月-60個月
	實際年利率 (或實際年利率範圍)	浮息貸款: 本行美元最優惠利率至本行美元最優惠利率加5%
	貸款金額: 人民幣CNY\$100,000	
	貸款期	12個月-60個月
	實際年利率 (或實際年利率範圍)	固定利率貸款: 1% 至8%
註: 上述實際年利率有可能會因某些情況而變動, 詳細請參閱本行提供的《一般銀行授信及貸款授信的一般條款》中有關利息的部分。		

逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	<p>港元: (i) 本行港元最優惠利率加6%; 或(ii) 本行不時所報的本行資金成本, 以較高者為準。</p> <p>美元: (i) 本行美元最優惠利率加6%; 或(ii) 本行不時所報的本行資金成本, 以較高者為準。</p> <p>人民幣: 本行人民幣最優惠利率加6%; 或(ii) 本行不時所報的本行資金成本, 以較高者為準。</p> <p>本行保留可就下列任何到期未付款項按日徵收違約利息的權利(不論判決之後或之前)</p> <p>若供款或付息逾期未付, 自相關供款或付息到期日起按日計算, 直至實際全數支付之日為止。</p> <p>詳細請參閱本行提供的《一般銀行授信及貸款授信的一般條款》中的相關部分</p>

費用及收費

新做/ 額度轉期手續費	在客戶辦理個人抵押分期貸款服務申請/ 轉期時, 將收取其貸款金額的0.2%(最低收費為HK\$250))
逾期還款費用及收費	<p>每次逾期還款將收取HK\$500 (如涉及法律費用則另計)</p> <p>除違約利息外, 本行還保留在借款人每次未能在到期日付款時徵收港幣 500.00 元或本行不時決定的其他金額作為違約行政費用的權利。此外, 如本行絕對酌情決定需要聘用律師, 以在借款人未能於到期日付款時向借款人發出付款通知書或向借款人採取其他追討行動, 本行則有權收回本行合理招致而金額合理的所有法律費用, 且借款人須應要求向本行支付該等費用。</p>

<p>提前還款 / 提前清償 / 贖回的收費</p>	<p>浮息貸款:</p> <p>當客戶於第一年内償還全數或部分貸款時, 將收取貸款金額的3%罰息或HKD/CNY 50,000 / USD 4,000 (取高者)</p> <p>當客戶不足於一個月內通知我行償還全數或部分貸款時, 將收取按還款金額計算的一個月利息</p> <p>固定利率貸款:</p> <p>當客戶於第一年内償還全數或部分貸款時, 將收取還款金額的3%罰息或HKD/CNY 50,000 (取高者)。</p> <p>當客戶於第二年内償還全數或部分貸款時, 將收取還款金額的2.5%罰息或HKD/CNY 50,000 (取高者)。</p> <p>當客戶於第三年内償還全數或部分貸款時, 將收取還款金額的2%罰息或HKD/CNY 50,000 (取高者)。</p> <p>當客戶於第四年内償還全數或部分貸款時, 將收取還款金額的1.5%罰息或HKD/CNY 50,000 (取高者)。</p> <p>當客戶於第五年内償還全數或部分貸款時, 將收取還款金額的1%罰息或HKD/CNY 50,000 (取高者)。</p> <p>當客戶不足於一個月內通知我行償還全數或部分貸款時, 將收取按還款金額計算的一個月利息</p>
<p>退票 / 退回自動轉帳授權指示的收費</p>	<p>每次退票 / 退回自動轉帳授權指示時, 將收取HK\$150</p>
<p>更改抵押品火險投保金額行政費 (適用於涉及評估抵押物業之重置價值)</p>	<p>每次HK\$1,000.00</p>

借定唔借? 還得到先好借!