



中銀香港按揭客戶專屬 家居保險保費回贈獎賞



多謝您選用中銀香港按揭服務，現送您**首年「周全家居綜合險」**¹



周全家居綜合險

推廣期：由2026年10月1日起至2026年12月31日（包括首尾兩日）

推廣期內，特選按揭客戶於2027年4月30日或之前成功提取按揭貸款，同時投保「周全家居綜合險」（「指定家居保險」）即有機會獲得以下獎賞優惠²：

獎賞一



**首年保費
豁免¹**

推廣碼：HOUSE

獎賞二



**續保85折
優惠**

計劃特點



家居財物保障：高達港幣1,200,000元（每宗事故）的全面家居保障，保障家居財物因意外如火災、爆炸或颱風導致的損失或損毀

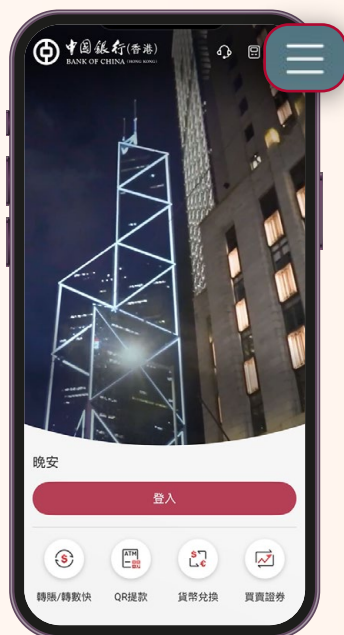


手提電腦 / 手提電話保障：保障因住所遭行劫或爆竊導致損失或損毀而產生的實際維修及替換費用，分別高達港幣5,000元 / 4,500元（每宗事故）



手機銀行投保流程

1



2



3



4



5



立即了解，專享獎賞！

上述產品、服務及優惠受相關條款及細則約束。您可瀏覽中銀香港網站www.bochk.com以了解更多產品資料，條款及有關產品風險。中銀香港官方網站->保險->家庭保障->周全家居綜合險

註：

1. 由中銀集團保險有限公司(「中銀集團保險」)承保。第一年保費可享半價優惠，客戶須先支付折扣後保費，並於成功提取按揭貸款後可享指定家居保險基本保障半年保費等值之現金回贈，詳情請查閱推廣條款及細則。客戶須於以年繳繳付保費。
2. 適用於透過中國銀行(香港)有限公司(「中銀香港」)分行、手機銀行或網上銀行成功投保指定家居保險。特選按揭客戶於推廣期內透過中銀香港手機銀行或網上銀行申請指定家居保險，須輸入推廣碼「HOUSE」以享第一年保費半價優惠及首半年保費回贈獎賞。如最終客戶未能於中銀香港成功提取按揭貸款，將不獲上述保費回贈獎賞，且續保保費將恢復正價。

「家居保險 x 按揭客戶保費回贈獎賞」條款及細則：

- a. 本家居保險保費回贈獎賞之推廣期由2026年10月1日起至2026年12月31日（包括首尾兩日）（「推廣期」）
- b. 推廣期內，客戶須確認政府資助住宅或二手私人住宅之按揭申請（包括轉按、現契加按及轉按連加按），貸款金額為港幣1,000,000元或以上，並於2027年4月30日或之前成功提取該按揭貸款（「合資格客戶」），同時透過中銀香港分行、手機銀行或網上銀行成功投保「周全家居綜合險」（「指定家居保險」），可享以下優惠：
- (1) 第一年保費半價及續保85折優惠；
- (2) 可額外獲贈指定家居保險基本保障之首半年保費回贈獎賞*，保費回贈金額詳見下表（「本獎賞」）：
- *根據中銀集團保險之規定，客戶須先行支付首半年之保費。

投保家居住所 (平方呎)		保費回贈金額 (港幣)		
建築面積	實用面積	計劃1	計劃2	計劃3
500 或以下	380 或以下	342	399	513
501-750	381-570	456	542	713
751-950	571-720	599	684	855
951-1,250	721-950	770	884	1,083
1,251-1,500	951-1,130	941	1,140	1,368
1,501-2,000	1,131-1,500	1,112	1,340	1,625
2,001-2,500	1,501-1,900	1,311	1,596	1,938

- c. 按揭物業地址與享用本獎賞的受保物業地址，必須為一致。
- d. 如合資格客戶於推廣期內確認之按揭申請最終未能於2027年4月30日之前提取該按揭貸款或沒有投保任何指定家居保險，將視為放棄本獎賞。
- e. 本獎賞只適用於以私人義申請之政府資助住宅或二手私人住宅按揭貸款的合資格客戶。
- f. 客戶成功確認貸款後，透過中銀香港手機銀行或網上銀行申請指定家居保險，並輸入推廣碼「HOUSE」以享第一年保費半價優惠及首半年保費回贈獎賞。如最終客戶未能成功於中銀香港發放貸款，將不獲本獎賞及續保85折優惠，即續保保費將恢復正價。
- g. 投保申請一經被接納，保單將會每年自動續保，除非保單條款有所更改。成功投保將授權中銀集團保險從客戶指定賬戶扣取此計劃的首個保單年度及其續保保費，直到另行通知。
- h. 本獎賞將於2027年7月31日或之前記入合資格客戶的按揭供款賬戶內。
- i. 如為聯名賬戶，該賬戶的持有人將被視作一名合資格客戶，只有其中一名賬戶持有人可獲享保費回贈。中銀香港保留發放額外現金回贈予其中一名賬戶持有人的最終決定權。
- j. 本獎賞只適用於合資格客戶投保指定家居保險之「計劃1」、「計劃2」及「計劃3」，且將只回贈基本保障之保費金額（不包括保費徵費）。如客戶投保指定家居保險之自選保障，相關保費將不獲回贈。
- k. 本獎賞只適用於推廣期內，成功經投保指定家居保險的合資格客戶。保單須於2027年4月30日或之前繳付折後保費，逾期繳付將不被接納；及保單保險期須於投保日之後三個月內開始。
- l. 成功投保後，客戶不可於首個保單年度更改或取消指定家居保險。
- m. 客戶須在本獎賞記入時相關保單未被取消或終止，否則有關獎賞將被取消。
- n. 合資格客戶於推廣期內及記入獎賞時，於中銀香港的按揭供款賬戶必須保持正常及有效，方符合資格參與此推廣及獲得本獎賞，否則有關獎賞將被取消。
- o. 本獎賞不可退回或更換成其他優惠/禮品。
- p. 本獎賞不適用於投保超過2,500以上平方呎(建築面積)及/或1,900以上平方呎(實用面積)的家居住所。
- q. 中銀香港有權以其他禮品取代本獎賞，而不予通知。
- r. 請客戶謹慎考量，須自行分析及因應個人對保險的需求而作出投保決定。本獎賞不應作為任何客戶投保保險之決定因素。客戶須於投保保險前就產品保障內容進行了解或比較，避免保障內容出現不符合您的需求之情況。
- s. 中銀香港保留更改、修改及終止本獎賞的權利，並可隨時修改上述任何條款及細則，恕不另行通知。如有關於本獎賞之爭議，中銀香港保留最終決定權，並具有約束力。
- t. 如有任何懷疑濫用、誤用或欺詐行為，中銀香港保留絕對權利取消合資格客戶參與本獎賞的資格。

「周全家居綜合險」主要不承保事項 (詳情請參閱保單條款)

適用於整份保單的主要不承保事項：

因物品使用損耗而引致的損失；設備及電器本身的故障；眼鏡、隱形眼鏡、假牙或義肢；傳呼機、各類流動電話(I. 基本保障 - 延伸保障項目H.手提電腦/手提電話註明則除外)；蓄意破壞(I. 基本保障 - 延伸保障項目 M.租戶惡意破壞註明則除外)；戰爭、恐怖主義活動；日久失修或不良樓宇結構所引致的損毀；任何不可解釋或神秘失蹤而造成的損毀及任何後果損失；任何建築物結構部份(II. 自選保障 — 6.樓宇註明則除外)；滲漏造成的財物損毀等。

適用於「I.基本保障 - 延伸保障項目B.室內裝修 / 翻新工程」的不承保事項：

水管爆破及/ 或排水系統堵塞直接或間接引起的損失；裝修工程工藝不良直接引起的任何財物損失或損壞。

指定家居保險重要事項：

- 指定家居保險及附加利益保障(如有)由中銀集團保險承保。
- 中銀集團保險已獲保險業監管局授權在中華人民共和國香港特別行政區經營一般保險業務，並受其監管。
- 中銀香港已獲香港特別行政區保險業監管局根據《保險業條例》（香港法例第41章）發出保險代理機構牌照。(保險代理機構牌照號碼 FA2855)
- 中銀集團保險保留根據擬受保人及申請人於投保時所提供的資料而決定是否接受或拒絕有關投保指定家居保險及附加利益保障(如有)申請的權利。
- 中銀香港以中銀集團保險之委任保險代理機構身份分銷保險產品，有關保險產品為中銀集團保險之產品，而非中銀香港之產品。
- 中銀香港及/或中銀集團保險保留隨時修訂、暫停或終止指定家居保險，更改有關條款及細則的權利。如有任何異議爭議，以中銀香港及/或中銀集團保險的決定為準。
- 對於中銀香港與客戶之間因銷售過程或處理有關交易而產生的合資格爭議(定義見金融糾紛調解計劃的金融糾紛調解中心職權範圍)，中銀香港須與客戶進行金融糾紛調解計劃程序；而有關保險產品的合約條款的任何爭議，應由中銀集團保險與客戶直接解決。
- 本宣傳品僅供參考，並只在香港派發，不能詮釋為在香港境外提供或出售或游說購買中銀集團保險的任何產品的要約、招攬及建議，有關指定家居保險詳情(包括但不限於各項保障項目及承保範圍、詳盡條款、主要風險、細則、除外事項、保單費用及收費)，請參閱中銀集團保險繕發的保單文件及條款。如有任何查詢，請聯絡中銀香港銀行職員。
- 指定家居保險及附加利益保障(如有)受相關保單的條款所限制，各項條款及細則以中銀集團保險繕發的正式保單為準。各項保障項目及承保範圍、條款及不承保事項，請參閱保單。
- 保險業監管局（「保監局」）將按適用徵費率向保單持有人收取保費徵費。為避免任何法律後果，保單持有人需於繳交保費時向保險公司繳付該筆保費的訂明徵費，並由保險公司將該已繳付的徵費轉付予保監局。徵費金額會因應徵費率調整而有所變更。有關詳情，請瀏覽保監局的網頁www.ia.org.hk。

一般條款

- 上述各項優惠只適用於個人銀行客戶。
- 上述產品、服務與優惠受有關條款約束，詳情請參閱相關宣傳品或向中銀香港職員及 / 或中銀集團保險查詢。
- 中銀香港及 / 或中銀集團保險保留隨時修訂、暫停或取消上述產品、服務與優惠以及修訂有關條款的酌情權。
- 如有任何爭議，中銀香港及 / 或中銀集團保險保留最終決定權。
- 客戶須自行支付下載及/或使用中銀相關手機/網上銀行所產生的相關數據費用。
- 請透過官方軟件應用商店或中銀香港網頁下載中銀香港流動應用程式，並注意搜尋的識別字樣。
- 瀏覽人士使用中銀香港手機/網上銀行即表示同意中銀香港於手機/網上銀行不時所載之免責聲明及政策。
- 如此條款及細則的中、英文版有所差異，一概以中文版為準。