



## 中銀香港 研究產品系列

- 中銀經濟月刊
- 離岸人民幣快報
- Economic Vision
- 中銀財經述評
- 中銀內部研究
- 中銀策略研究

聯繫人：陳女士  
電郵：[ccchan@bochk.com](mailto:ccchan@bochk.com)  
電話：[+852 282 66208](tel:+85228266208)



歡迎關注「中銀香港研究訂閱號」  
經濟金融深度分析盡在掌握

## 港深協同發展新模式探析

中國銀行香港金融研究院院長 韓竹

國家2019年2月對外公布《粵港澳大灣區發展規劃綱要》至今已逾4年時間。這期間經歷了新冠疫情全球大流行、美聯儲急速加息、地緣政治風險升溫等諸多方面衝擊，大灣區整體呈現出發展穩健、經濟韌性強的態勢。面對全球其他區域的激烈競爭，大灣區未來需探索出一套符合自身實際情況的發展模式，特別是核心城市之間協同合作模式。港深作為境外與境內最重要的兩個核心城市，地理相鄰、文化相通、利益相融，被寄予厚望。因此，本文主要分析港深在大灣區中的角色定位，以及合作歷史，探究兩地在金融、科技、民生、先進製造業等關鍵領域的合作模式，並在此基礎之上提出了金融業在港深協同發展中的作用及機遇。

### 一、港深的角色與定位

香港和深圳是粵港澳大灣區最具代表性的兩個城市，一個是境外著名的全球金融中心，另一個是境內最具活力的開放性樣板城市。從大灣區整體規劃層面來看，兩個城市分別承擔着金融引擎和科技引擎的作用，是大灣區整體經濟長遠健康發展的火車頭。

#### (一) 香港承擔金融引擎角色

香港長期位列全球金融中心排名前4位，金融服務業整體實力雄厚，是大灣區乃至整個內地發展的金融引擎。據市場公開資料，香港擁有全球100家頂尖銀行中的78家，基金管理業務規模處於亞洲領先地位；股票市場市值處於全球第7位和亞洲第4位（2023年3月底），保險業務是全亞洲最集中的地點，債券市場是亞洲機構發行國際債的區域中心，私募基金市場位列亞洲第2。同時，作為中西交流的窗口，香港是內地資本市場開放的首選試點城市，一直是內地與境外市場之間的“超級聯繫人”，成為內地企業走出去境外的首站，也是境外企業進入內地市場的橋頭堡。

具體來看，香港的金融引擎角色主要體現在五個方面：一是內地企業境外融資的首選平台。目前，在港上市的內地企業數目佔比超過一半，市值佔比約八成；二是內地金融市場開放的試驗場。股票通、債券通、理財通、私募通、互換通等互聯互通產品均率先於香港試點；三是人民幣國際化的先行者。長期以來，香港離岸人民幣清算量佔全球比例高達七成以上；四是內地實現綠色可持續發展的助推器。香港有能力成為內地綠色融資、綠色標準對接、碳市場建設的重要貢獻力量；五是內地金融安全體系的重要組成部分。香港已逐漸成為內地應對全球大變局的金融防火牆，在金融風險監控、應對等方面發揮着重要作用。

## （二）深圳承擔科技引擎角色

深圳被市場稱為“中國矽谷”，連續4年在科技部與中國科技信息研究所發布的國家創新型城市創新能力評價中位列第1，已實質成為大灣區發展的科技引擎。按官方公布數據，2022年深圳戰略性新興產業增加值達到了1.33萬億元人民幣，佔全市生產總值比例提升至41.1%，工業總產值和工業增加值均為全國城市第1名。高新技術企業數目達2.3萬家，全國第2位。

具體來看，深圳的科技引擎角色主要體現在四個方面：一是大灣區科創成果產業化的重要平台。深圳已初步具備科創產業的聚集效應，過去曾成功培育華為、騰訊、大疆等數家大型科技企業，有效促進了科技創新，以及人才匯聚。此外，按深圳政府部門統計，香港高校已在深圳累積設立了88個與產業相關的研究機構，孵化了265家科技企業；二是灣區科技產業發展的頭雁。深圳大批的科技頭部企業具有引領作用，賦能產業鏈上下游配套企業，帶動了周邊城市共同發展，共同打造科技產業生態；三是港深科創合作的主要推動者。港深兩地政府正以“一區兩園”的模式，共同推進建設大灣區內唯一的科創主題平台，河套深港科技創新合作區，目標在於重點發展醫療科技、大數據及人工智能、機械人、新材料、微電子、金融科技等六大領域；四是港澳科創活動的資助者。按深圳政府部門數據，2019年至今，深圳累積資助港深澳科技項目逾2億元人民幣，其中9,730萬元已投入跨境科研活動。

# 二、港深合作歷程

港深合作始於內地改革開放，香港企業以深圳為橋頭堡大舉進軍內地。雙方合作領域，由製造業逐步延伸至民生、金融、科技等領域，合作模式先後經歷了單向輸出、雙向交流，以及全面協同發展三個階段。

## （一）第一階段單向輸出模式

內地改革開放初期，香港曾單向地向深圳輸出資本、設備、技術、人才與管理經驗，成就了雙方“前店後廠”的合作模式，也大大促進了深圳製造業加香港服務業的兩地分工格局的形成。過程中，香港憑藉資本技術雄厚、對外服務能力強等優勢，負責境外訂單承接、市場營銷，以及新產品設計等功能，扮演“店”的角色；深圳則憑藉運營成本低、資源充裕等優勢，承擔製造、加工、裝配、倉儲等功能，扮演“廠”的角色。據市場公開資料顯示，改革開放後的20年期間，香港向深圳累積投資總金融超70億美元，成功助力深圳經濟實現騰飛。

## （二）第二階段雙向交流模式

香港回歸前後，隨着深圳經濟實力的不斷發展壯大，越來越多企業或機構開始拓展境外業務，並以香港作為境外的首個停靠站，標誌着港深兩地的合作關係實現第一次升級，即從單向輸出變為雙向交流。過程中，境外資金與技術仍以香港為主要中轉站，源源不斷地流向深圳等內地城市，參與當地經濟建設。同時，以深圳為代表的內地資金、技術方案等開始投向香港，積極參與香港社會建設，並以香港為區域或全球總部進一步拓展境外業務。據市場公開資料，深圳目前已累計在香港設立企業及機構超 6,000 家，累計協議投資金額超 400 億美元。

## （三）第三階段全面協同發展模式

2019 年國家頒布了《粵港澳大灣區發展綱要》，隨後幾年內地各級政府先後發布各類政策支持文件約 30 份，涵蓋民生、金融、科技、跨境等諸多領域，旨在推進大灣區進一步深化發展，實現協同共贏，打造成為世界級灣區。同時，近年香港轉型發展的社會呼聲越來越高，“融入大灣區、服務國家發展大局”的倡議已漸漸成為香港社會各界的共識，深圳等大灣區城市亦提出要與香港進行規則銜接及機制對接，標誌着港深合作關係開始第二次升級，即由雙向交流進一步會提升至全面協同發展。

## 三、港深合作步入深水區

港深作為大灣區的核心城市未來發展潛力較大。若將兩個城市的主要經濟指標加總計算（見表），2022 年的生產總值已進入全球前 20 大經濟體之列，其餘規模類指標（如人口、面積、金融機構存貸餘額、股市市值、海空港吞吐量等）均大幅拋離亞洲近鄰新加坡。因此，後疫情時期，港深兩地未來應深挖合作潛力，爭取在金融、科技、民生，以及先進製造業四個關鍵領域有所作為，探索創新合作模式，互相取長補短，帶動周邊城市實現高質量發展。

表：港深與新加坡基本信息比較表

		香港	深圳	香港+深圳	新加坡
人口數目	千人	7,333	17,682	25,015	5,976
陸地面積	平方公里	1,114	1,997	3,112	733
生產總值 GDP	億美元	3,610	4,696	8,306	4,668
進出口總額	億美元	1,552	5,327	6,879	9,901
金融機構存款餘額	億美元	19,762	17,893	37,655	23,417
金融機構貸款餘額	億美元	13,530	12,096	25,627	9,594
股市市值	十億美元	4,701	5,117	9,818	617
港口集裝箱吞吐量	萬標箱	1,657	3,004	4,661	3,729
機場貨運吞吐量	萬噸	420	151	571	185

註：股市市值數據截至 2023 年 3 月底；深圳人口數截至 2021 年 12 月，新加坡人口數截至 2022 年 6 月；其餘數據截至 2022 年年底。

資料來源：IMF、深圳政府官網、CEIC 等，中國銀行香港金融研究院整理

## （一）構建產學研一體化協調發展的科創合作模式

目前，港深科創領域合作仍處於較鬆散的階段。按官方統計，深圳科創的核心力量為企業端，90%以上的研究機構、資金、人員，以及發明專利均出自當地的技術型企業，科創活動也以科技成果產業化為主。深圳創新人才主要來自全國各地，當地的大學和科研機構由於布局較晚，尚未成為創新活動的主要貢獻者。香港的科創力量主要源自大學，有4至5所大學長期位列世界各大排行榜的前100名，科創活動以基礎研究為主。然而，香港的產業呈現空心化特徵，科創成果缺乏轉化的應用場景。綜合來看，由於港深兩地歷史的發展路徑不同，雖然在落馬洲河套的港深創新科技園、香港北部都會區等地區正在推進合作發展，但仍處於規劃、建設的較初級階段，兩地的科創資源尚未形成合力。

未來，港深兩地應努力發展產學研一體化的科創合作模式。一是兩地政府合作共同引進全球知名的大型科技企業，進駐港深合作的科技園區，帶動相關產業鏈快速發展，並起到示範作用；二是持續推動兩地知名大學在對方設立分校，加強基礎研究領域合作，互相取長補短。設立政府專項基金，鼓勵大學生創新創業，創辦一批0-1科創企業；三是進一步增加科研要素流動的便利性，如構建兩地科研數據的跨境共享平台、智能化科研人員跨境工作的身份核查、吸引境外的高端技術移民、簡化科研設備入境手續等；四是探討在香港北部都會區內設立一個“科創特區”，由港深政府共同規劃、共同投資、共同建設，目標吸引境外科創企業入駐，科創成果兩地共享。

## （二）打造規則和體系全面對接的金融合作模式

目前，港深金融領域合作以管道式為主。根據英國智庫Z/Yen集團和深圳綜開院於2023年4月發布的“第33期全球金融中心指數報告（GFCI）”，香港和深圳在全球金融中心排名中分別位列第4和第12。作為全球知名的金融中心，香港在營商環境、金融體系、基礎設施、人力資本、聲譽及綜合因素等五大指標的整體表現均高於深圳。而深圳金融領域的優勢主要體現在金融科技細分指標方面，全球排名第4，顯著高於香港的第14。過去，深圳一直是對接香港金融市場規則和機制的主要試點地，從2015年開始的基金互認，到後來的港深通、債券通、理財通，再到2022年的ETF通和互換通，為來自香港的境外投資者投資內地，以及內地投資境外市場提供了越來越豐富的渠道，也為內地金融市場高質量對外開放累積了不少寶貴經驗。

未來，港深兩地應努力發展規則和體系全面對接的金融合作模式。一是進一步擴大兩地互聯互通產品的範圍。廣度方面，可研究進一步增加納入互聯互通範圍的股票、基金、債券等產品類別。深度方面，可考慮探索將保險、大宗商品現貨、期權、綠色資產交易等逐步納入互聯互通範圍；二是協同推動人民幣跨境使用。探索擴大香港人民幣計價產品的範圍，豐富人民幣金融工具，同時鼓勵內地各級政府及企業來港發行人民幣計價債券；三是建議設立港深或大灣區金融監管協調機構。定期或不定期會晤協商，從監管層面協同有序推進港深在不同的法律、稅率、貨幣、金融體系下有效合作。

## （三）實現由“硬聯通”到“軟聯通”和“心聯通”的民生合作模式轉變

目前，港深兩地民生領域“硬聯通”已取得階段性成果。民生是兩地合作的重點領域，基礎設施建設方面已取得長足進步。交通方面，港深已擁有7個陸路口岸，2條鐵路路線，深圳有2個水運碼頭與香港通航；醫療方面，港大深圳醫院於2012年落成，在深圳居住工作的港人可選擇在此就醫，並通過“港澳藥械通”試點境外的13種藥品和9種器械；教育

方面，深圳 2001 年建立了港人子弟學校，並獲香港教育局承認，畢業生可參加香港中學派位；生活方面，港人常用支付工具（如支付寶香港、微信支付香港等）已可在深圳部分場景使用。

未來，港深兩地應努力發展“軟聯通”和“心聯通”的民生合作模式。一是平等對待港深的流動勞動者。取消對非本地的勞動者的歧視性或障礙性措施，實現工作條件和社會福利方面的平等對待。保障勞動者的家庭成員有權自由地在另一城市內居住，子女有權在另一城市接受教育，待遇與當地居民相同；二是合理平衡灣區內跨境勞動者的稅賦和補貼水平。深圳等大灣區多個內地城市鼓勵港澳居民到內地工作，開始由當地政府補貼超過港澳個人所得稅部分的差額。但內地居民由於落戶在內地而工作在港澳，被視為內地納稅人，需要補交稅務差額。建議考慮修例令內地人在香港工作期間可按香港稅務標準繳稅；三是探索在部分專業領域試行“一試通兩地”的做法。港深專業機構對接，研究在香港專業認證考試中適當增加內地部分考試內容，考生通過考試後可同時獲得兩地的資格認證。

#### （四）實現由金融服務提供者到戰略夥伴的先進製造業合作模式轉變

目前，港深兩地在先進製造業領域的主要合作模式是香港為深圳相關產業提供金融服務。深圳已建立了完善的、具較強競爭力的工業生態體系，其中四個產業集群（新一代資訊通訊、先進電池材料、高端醫療器械、智能裝備）進入了國家先進製造業集群名單。截至 2022 年底，深圳擁有國家高新技術企業逾 2.3 萬家，總數全國第 2、密度全國第 1，PCT 國際專利申請量連續 18 年位居全國首位，境內外上市企業數目超 500 家。香港金融業作為境外投資境內的重要橋樑，亦積極參與深圳先進製造業發展，以貸款、現金管理、IPO 上市、發債等形式提供金融服務支持。

未來，港深兩地應努力發展成為“產業 + 金融”戰略夥伴的合作模式。一是發揮兩地優勢拼船出海。香港金融機構與深圳產業企業締結戰略聯盟，共同開發東南亞等一帶一路沿線國家市場，參與全球產業鏈構建與重組；二是聚焦支持深圳重點產業園區。推動優質企業到港上市和發債，並探索逐步擴大 QFLP 試點，引導港資在深圳開展股權、私募、創投等業務；三是攜手推動深圳產業綠色發展。發揮香港綠色金融優勢，以雙碳目標為基點，支持深圳相關企業可持續轉型發展。

### 四、金融業在港深協同發展中的作用與機遇

綜上所述，港深未來合作需要在科技、金融、民生，以及先進製造業四個領域有所突破，以應對其他地區的競爭。而金融業作為社會發展的根基，亦應積極發揮自身作用，把握跨境業務新機遇，協助推動港深協同向縱深發展。

#### （一）把握民生金融機遇，推動港深民生服務便利化

港深協同發展，兩地居民交往頻繁，金融業應積極推進民生金融服務便利化發展。一是保險業務。香港保險業憑藉自身費率低、回報高、保障全面等比較優勢，吸引更多深圳及廣東省其他城市居民來港購買保險，並帶動香港跨境生活或工作人士增加購買本地保險；二是跨境理財業務。跨境理財通打開了巨大的內地理財客戶市場。香港銀行業未來應就跨境銷售、擴大試點範圍、增加產品種類等方面提出意見，爭取政策突破，進一步深化服務範疇；三是跨境電子支付業務。後疫情時期，數字化金融服務需求進一步提升，香港金融業應充分發揮本地客戶基礎好的優勢，積極拓展更多的本地及跨境服務場景，增加在兩地電子支付標準統一時的話語權；四是跨境按揭業務。港深兩地深化融合，港人北上買樓按揭業務需求大。

香港銀行業應進一步擴大內地樓盤覆蓋範圍，利用集團兩地皆大優勢，簡化客戶身份認證、資產認證等方面業務流程，優化客戶體驗。

## （二）把握科技金融機遇，推動港深科創互補發展

科技水平決定了各地經濟未來的發展動力。港深兩地政府不約而同地將科技創新定位為自身的施政重點。深圳科技方面發展勢頭較好，已培育了華為、騰訊、大疆等數個全球知名的科技公司，2021年全市研發投入佔GDP的比例高達5.5%。香港特區政府也於2021年10月提出了以科創為主要產業的“北部都會區”發展規劃，並得到了深圳等內地各級政府的積極回應。大型金融機構亦應積極參與兩地合作方案的討論與構建，提供相應的配套金融服務建議。此外，考慮到正在建設中落馬洲河套地區的港深創新科技園，金融業可參與推動香港在基礎研究方面的優勢與深圳等大灣區城市完備的製造業、營銷與服務產業鏈相連接，達到科研與產品應用相結合，促進兩地科創產業協同發展，緊抓科技金融服務機遇。

## （三）把握人民幣國際化機遇，推動離岸市場深化發展

2023年3月，人民幣在內地跨境貿易中的使用量首次超越了美元。隨着越來越多的國家尋求減少對美元的依賴，人民幣國際化迎來了新一輪的發展機遇。香港為全球最大的離岸人民幣中心，可攜手深圳在跨境貿易、跨境發債、跨境投資等領域合作，持續完善人民幣使用場景，服務深圳企業“走出去”的各種需求。另一方面，香港可發揮本地市場資金充裕的優勢，持續完善人民幣計價產品體系，服務深圳企業的融資、資金管理等方面需求。此外，香港金融業還可借助深圳在數字人民幣領域的經驗，兩地合作研究數字人民幣的跨境發行、支付、結算等場景，提早介入場景設計，爭取業務先機。

## （四）把握綠色金融機遇，推動港深共同融入全球ESG發展大局

深圳是國家首批低碳試點、碳交易試點城市，以及可持續議程創新示範區，在綠色可持續發展方面取得了一系列成績，處於全國領先地位。但由於內地綠色金融領域整體起步較晚，仍存在缺乏受世界認可的綠色標準、碳市場發展水平較低、境內外綠色資本尚未有效聯通等問題。因此，香港金融業可利用自身綠色金融領域的領先優勢，緊抓相關機遇，與深圳等內地政府聯手，積極服務相關需求：一是推動深圳與香港率先引入並落實中歐《可持續金融共同分類目錄》，打通港深綠色金融服務帶；二是加強綠色金融評級機構跨境合作，為深圳綠色金融提供第三方認證，提高市場信用度；三是推動深圳政府及企業在香港發行綠色債券，以及引入綠色QFLP基金，通過前海自貿區投資大灣區及其他地區綠色項目。

## （五）把握RCEP實施機遇，推動港深合力開發東南亞市場

香港一直扮演着內地與東盟之間投資和貿易的橋樑角色。投資方面，截至2019年底，東盟經香港對內地的投資佔比約為20%，而內地經香港對東盟的投資佔比約為42%；貿易方面，2022年1月RCEP全面生效後，成員國之間的原產地累積規則實施，內地與東盟之間的經貿關係持續緊密，雙方互為對方的第一大商品貿易夥伴已超過3年。香港作為雙方貿易橋樑，亦與東盟之間保持在貿易額前5位。因此，未來香港可發揮在金融、法律、會計、風管等專業服務領域的優勢，以及自身與東盟在歷史文化，以及法律體系相近性的優勢，深圳可發揮在實體產業、科技創新等方面的優勢，兩地金融業應善用兩制之利，探索搭建跨境合作平台，推動兩地企業及機構以香港為基地拼船出海，共同開發東南亞等一帶一路沿線國家市場，捕捉全球產業鏈重組帶來的機遇。

## 免責聲明及重要注意事項

本文件由中國銀行(香港)有限公司「中銀香港」刊發只供參考。

本檔的內容並未經香港證券及期貨事務監察委員會審閱。

本檔無意向派發本檔即觸犯法例或規例的司法權區或國家的任何人士或實體派發亦無意供該等人士或實體使用。

本文件僅供參考並不構成亦無意作為也不應被詮釋為投資建議、專業意見或對任何人作出買賣、認購或交易在此所載的任何投資產品或服務的要約、招攬、建議、意見或任何保證。客戶不應依靠本檔之內容作出任何投資決定。

本檔所載資料乃根據中銀香港認為可靠的資料來源而編制惟該等資料來源未經獨立核證故中銀香港不會就本檔及其所提供之意見的準確性或完整性作出任何保證、陳述或擔保。在本檔表達的預測及意見只作為一般的市場評論並非獨立研究報告及不構成投資意見或保證回報。所有意見、預測及估計乃中銀香港於本檔刊發日期前之判斷任何修改將不作另行通知。中銀香港及有關資料提供者亦不會就使用及／或依賴本檔所載任何資料、預測及／或意見而負責或承擔任何法律責任。投資者須自行評估本檔所載資料、預測及／或意見的相關性、準確性及充足性並作出彼等為該等評估而認為必要或恰當的獨立調查。

本檔所述的證券、商品、外匯、相關衍生工具或其他投資可能並不適合所有投資者且並未考慮本檔各讀者的特定投資目標或經驗、財政狀況或其他需要。因此本檔並無就其中所述任何投資是否適合或切合任何個別人士的情況作出任何聲明或推薦亦不會就此承擔任何責任。投資者須瞭解有關投資產品的性質及風險並基於本身的財務狀況、投資目標及經驗、承受風險的意願及能力和特定需要而作出投資決定。如有疑問或在有需要情況下應於作出任何投資前徵詢獨立專業顧問的意見。本檔無意提供任何專業意見故投資者在任何情況下都不應依賴本檔作為專業意見之用。

中銀香港為中國銀行股份有限公司的附屬公司。中國銀行股份有限公司及其子公司及／或其高級職員、董事及僱員可能會持有本檔所述全部或任何證券、商品、外匯、相關衍生工具或其他投資的倉盤亦可能會為本身買賣全部或任何該等證券、商品、外匯、相關衍生工具或其他投資項目。中國銀行股份有限公司及其子公司可能會就該等證券、商品、外匯、相關衍生工具和其他投資提供投資服務 無論為有關投資銀行服務或非投資銀行服務、或承銷該等證券或作為該等證券的莊家。中國銀行股份有限公司及其子公司可能會就因該等證券、商品、外匯、相關衍生工具或其他投資專案而提供的服務賺得傭金或其他費用。

除非獲中銀香港書面允許否則不可把本檔作任何編輯、複制、摘錄或以任何方式或途徑包括電子、機械、複印、攝錄或其他形式轉發或傳送本檔任何部份予公眾或其他未經核准的人士或將本檔任何部份儲存於可予檢索的系統。

### 「中國銀行香港金融研究院」簡介：

「中國銀行香港金融研究院」是中銀香港集團的主要研究及策劃單位。以構建“中銀大腦”為目標，立足香港，面向大灣區和東南亞，放眼亞太和全球，主要研究當地的宏觀經濟與政策、金融市場、人民幣國際化與數字貨幣、金融業改革與創新、綠色金融與可持續發展等領域，發揮創研結合，宏觀、中觀、微觀一體，研究實務打通的優勢，持續提升“中銀研究”的品牌形象和社會影響力。研究院以服務國家和香港社會為己任，積極向政府和監管機構建言獻策，同時與香港及內地的一些着名大學、智庫，，以及行業領軍企業建立了廣泛的合作關係並開展聯合研究。目前，研究院擁有一支約 50 人的研究團隊，每年完成內外部各類研究報告近千篇。

如需投稿或提出建議，請發送至本單位  
郵箱：[espadmin@bochk.com](mailto:espadmin@bochk.com)  
或直接聯絡本文作者



歡迎關注「中銀香港研究訂閱號」  
經濟金融深度分析盡在掌握

# 主要經濟指標 (Key Economic Indicators)

	2021	2022	2022/Q4	2023/Q1
<b>一. 本地生產總值 GDP</b>				
總量 ( 億元 ) GDP(\$100 Million)	28,677	28,180	7,347	7,166
升幅 (%) Change(%)	6.4	-3.5	-4.1	2.7
<b>二. 對外貿易 External Trade</b>			2023/03	2023/01-03
外貿總值 ( 億元 ) Total trade(\$100 Million)				
總出口 Total exports	52,360	48,138	3,672	9,435
進口 Total imports	52,113	48,586	4,078	10,551
貿易差額 Trade balance	247	-448	-406	-1,116
年增長率 (%) YOY Growth(%)				
總出口 Total exports	18.7	-13.9	-1.5	-17.7
進口 Imports	17.2	-13.2	-0.6	-12.7
<b>三. 消費物價 Consumer Price</b>				
綜合消費物價升幅 (%) Change in Composite CPI(%)	1.6	1.9	1.8	1.9
<b>四. 樓宇買賣 Sale &amp; Purchase of Building Units</b>			2023/04	2023/01-04
合約宗數 ( 宗 ) No. of agreements	96,133	59,619	5,755	24,761
年升幅 (%) Change(%)	31.1	-38.0	18.6	33.2
<b>五. 勞動就業 Employment</b>			2023/01-03	2023/02-2023/04
失業人數 ( 萬人 ) Unemployed(ten thousands)	20.3	16.3	11.5	11.4
失業率 (%) Unemployment rate(%)	5.2	4.3	3.1	3.0
就業不足率 (%) Underemployment rate(%)	2.6	2.3	1.2	1.2
<b>六. 零售市場 Retail Market</b>			2023/03	2023/01-03
零售額升幅 (%) Change in value of total sales(%)	8.1	-0.9	40.9	34.1
零售量升幅 (%) Change in volume of total sales(%)	6.5	-3.4	39.4	22.3
<b>七. 訪港遊客 Visitors</b>				
總人數 ( 萬人次 ) arrivals (ten thousands)	9.1	60.5	245.4	441.5
年升幅 (%) Change(%)	-97.4	561.5	136,238.5	38,322.6
<b>八. 金融市場 Financial Market</b>			2023/03	2023/04
港幣匯價 (US\$100=HK\$)	779.8	780.8	785.2	785
H.K. Dollar Exchange Rate (US\$100 = HK\$)				
貨幣供應量升幅 (%) change in Money Supply(%)			2023/02	2023/03
M1	8.0	-20.7	-25.1	-24.0
M2	4.3	1.6	0.0	1.4
M3	4.3	1.6	0.0	1.4
存款升幅 (%) Change in deposits(%)				
總存款 Total deposits	4.6	1.7	-0.1	1.1
港元存款 In HK\$	1.4	0.7	0.3	1.1
外幣存款 In foreign currency	7.9	2.6	-0.5	1.1
放款升幅 (%) in loans & advances(%)				
總放款 Total loans & advances	3.8	-3.0	-3.3	-3.4
當地放款 use in HK	4.7	-0.2	1.3	0.8
海外放款 use outside HK	1.7	-10.0	-10.8	-9.9
貿易有關放款 Trade financing	14.2	-13.5	-21.2	-21.9
最優惠貸款利率 (%) Best lending rate (%)	5.0000	5.6250	5.6250	5.6250
恒生指數 Hang Seng index	23,398	19,781	19,786	20,400