

「百分百担保个人特惠贷款」常见问题

一) 我可以从什么渠道申请贷款？

您可随时透过中银香港手机银行、中银香港网页、中银香港网上银行提交贷款申请。

二) 我最多可以申请多少贷款额？

最高贷款额按以下计算，以较低者为准：

提供收入及失业文件之全新或现有「百分百担保个人特惠贷款」客户

- 自 2020 年 1 月至计划公布之间(2022年2月)的任何三个月的平均每月收入或参考 2019/2020 或2020/2021或2021/2022财政年度税单的平均每月应税收入的九倍；或
- 港币100,000元 (适用于全新「百分百担保个人特惠贷款」客户) 或以港币100,000元减去原贷款额之差额(只适用于我行「百分百担保个人特惠贷款」客户)。

无提供收入及失业文件之我行「百分百担保个人特惠贷款」客户

- 原贷款额除6乘9或港币100,000元减去原贷款额之差额计算，以较低者为准。

三) 最长还款年期为多少？

最长可摊分10年(即120个月)偿还。您可选择于还款期内每月等额分期偿还贷款，亦可选择首18个月延期还本，即是于还款期的首18个月只偿还利息，于其后之还款期数同时偿还本金及利息。惟选择延期还本不可选择供款期12期。

四) 我需要提供什么文件作申请？

需提供以下文件：

1. 香港身份证，必须为年满 18 岁之香港永久性居民。
2. 近 3 个月内之现居住址证明，如电费单、差饷单或公共机构发出的任何通信函件等（如永久住址与现居住址不同，请另附永久住址证明）。
3. 由 2020 年 1 月至 2022 年 2 月期间任何 3 个月的(连续及非连续)工作和主要经常收入证明，包括但不限于：
 - i. 至少3个月银行月结单或存折显示相关的自动转账薪金 或 银行月结单或存折显示至少 3 个月相关的薪金或工资收据条目，并附上相关粮单或收据
 - ii. 前雇主发出的粮单或收据并附上显示相关收入由支票或现金存入的银行月结单或存折。如收入由支票支付而相关粮单或收据未能提供，请提供已处理支票的副本以证明与付款方的雇佣关系
 - iii. 银行月结单或存折显示相关收入由支票或现金存入，并附上证明相关工作或项目的买卖或服务合同或收据或通信往来

- iv. 强积金或职业退休计划的 2020 或 2021 年度周年报表或月供款记录
 - v. 2019/2020 或 2020/2021 或 2021/2022 财政年度的税单以及评估详情说明
 - vi. 前雇主发出的有公司抬头或公司印鉴的报税或任何官方文件（如显示最近薪金及在职期间的终止合约信函）
4. 失业证明(失业至少两个月及已失去主要经常收入之证明文件), 包括但不限于:
- i. 借款人在提交贷款申请表前3个月内的任何连续两个月的银行账户月结单或账户存折, 证明已失去在香港就业所得的每月主要经常性收入。请注意: 除非有其他证据, 所用银行账户应与本贷款申请中用来显示3个月的收入证明的账户相同。
 - ii. 适用于个体经营者:
 - 已提交商业登记署的通知结束业务表格或独资或合伙完成销售证明, 或商业登记处的表格1 (a) 或表格1 (c) 显示借款人已停止营业或不再是独资或合伙人(视情况而定)。或者, 借款人可以提供(i) 独资、合伙经营者, 或具有有限责任的私营公司(视情况而定) 在提交本贷款申请前3个月内连续2个月发出的主要银行账户的最新月结单或存折, 显示没有因新商业活动产生的账户交易; 以及(ii) 如果在相关银行月结单或存折上显示账户活动, 借款人必须于本贷款申请表提供声明以说明相关交易及提供合理的解释及证明文件。

您可透过中银香港流动应用程序(选择「贷款」>「上载文件」)或中银香港网页之「网上递交文件」服务将申请所需文件上载给我们。

五) 贷款利息为多少?

贷款利息为实际年利率一厘, 客户可选择于还款期的首18个月只偿还利息(不包括逾期利息), 在还款期末还清全部贷款后, 所有已缴利息会退回客户于中银香港之还款账户内。

六) 申请资格是什么?

- i. 申请人必须为18岁以上之香港永久性居民
- ii. 失业最少两个月
- iii. 持有我行之有效个人港元储蓄或往来户口
- iv. 如现有「百分百担保个人特惠贷款」客户再次申请, 需同时为我行现有或曾经开立「百分百担保个人特惠贷款」之客户及未有逾期还款

七) 此贷款是由中银香港还是政府提供?

有关贷款由中银香港贷出, 并由政府为合资格借款人进行百分百担保。

八) 曾经破产或破产中是否能批核?

借款人不属于未获解除破产人士及未有针对其的破产呈请或法律程序。

九) 现有「百分百担保个人特惠贷款」客户可再次申请吗?

我行只接受于中银香港之现有或曾开立「百分百担保个人特惠贷款」客户再次申请, 而申请人必须为新计划推出前之现有「百分百担保个人特惠贷款」客户并已失业至少两个月及未有出现逾期情况。而新计划之计算日以申请人递交申请表日期为准。

十) 现有「百分百担保个人特惠贷款」客户再次申请, 需递交文件吗?

现有「百分百担保个人特惠贷款」客户再次申请, 需递交身份证及住址证明, 而无更新收入及失业文件者, 贷款金额将以原贷款额除6乘9或港币100,000元减去原贷款额之差额计算, 以较低者为准。

十一) 如申请贷款期为12个月, 可以选择延期还本计划?

不可以, 如选择延期还本计划, 贷款期需为24个月或以上。

十二) 我需要用什麼方法还款?

借款人必须透过中银香港港币储蓄或往来账户并使用直接付款方式偿还有关贷款每月供款。

十三) 何时会收回已缴利息退款?

完成整笔还款后, 所有已缴利息会退回借款人于中银香港之放还款账户(不包括逾期利息), 借款人需维持户口有效及正常直至发还程序完成为止。有关详情以香港按揭证券有限公司及/或香港按证保险有限公司公布为准。

十四) 如还款途中曾出现过逾期情况并缴交逾期利息, 完成整笔贷款会否发还已缴利息?

借款人只要最后还清贷款, 中期拖欠将不影响利息回赠。

十五) 如提早清还贷款, 是否涉及手续费? 已缴付的利息能否退回?

提早清还不收取手续费, 只要完成整笔还款, 所有已缴利息会退回借款人于中银香港之还款账户, 借款人需维持户口有效及正常直至发还程序完成为止。

十六) 批核时间需要多久?

当您提交完备文件之后, 有关贷款将由香港按揭证券有限公司及/或香港按证保险有限公司进行审批及回复批核结果。因应疫情, 申请时间亦会稍为延长。

十七) 如何获知批核结果?

我们的贷款专员将与您联络, 或透过SMS短讯尽快通知您。

十八) 最快几时放款?

我们的贷款专员将以SMS短讯通知批核结果或与您联络办理确认贷款，当您收到SMS短讯通知或完成贷款确认后，一般可于下一个工作天或以前完成放款。

十九) 如经济能力问题最终未能偿还出现长期拖欠，由于贷款由政府担保，是否不会出现追收情况？

如借款人有拖欠情况，中银香港会按正常催收程序处理，惟最终将由香港按揭证券有限公司及/或香港按证保险有限公司进行决定。

二十) 信贷评级差会影响批核吗？

此贷款毋须评估贷款申请人的还款能力，包括毋须满足任何最低信用等级要求。

二十一) 申请此贷款会影响信贷评级吗？

您必须同意就是次贷款申请进行信贷报告查阅及于贷出后报送有关贷款数据至环联信息有限公司的信贷数据库，而有关信贷评分的安排，您可于环联信息有限公司网站作出查询。

二十二) 首个供款日期是否贷出后一个月？可否更改及需不需要缴付延期利息？

一般情况下，提款日的下一个历月的第一个营业日将作为贷款的首个供款日期，不接受延后第一次还款日期。

二十三) 我现正申请中银香港的按揭，可否申请此贷款？

您须于申请表上申报是否有进行之中银香港的按揭申请以供我行作相关审批考虑。如您于中银香港有处理中之按揭申请，建议您于完成按揭申请之所有程序的7天后才申请此贷款，以免此贷款未能于香港按揭证券有限公司及/或香港按证保险有限公司订立之处理期限前完成而导致客户需重新递交申请。

二十四) 我未有中银香港户口，可以申请吗？

不可以，申请人于申请前必须持有中银香港有效账户。

二十五) 我可否拒绝提供文件或有关资料？

为确保申请人符合申请资格，申请人必须同意与本行及/或香港按证保险有限公司（「按证保险公司」）合作，提供证明文件和数据，并让本行及/或按证保险公司可以选择或认为合适的任何来源或以任何方式核实有关的文件和数据。

二十六) 优化后之「百分百担保个人特惠贷款计划」何时接受申请？

您可于2022年4月18日开始于网上及手机填写申请表，我行将按香港按揭证券有限公司及/或香港按证保险有限公司公布之优化推出日期作为您递交申请表的日期办理。

二十七) 我可以以加借金额以偿还本计划下提供的贷款吗?

借款人需同意贷款所得款项将不会用于偿还计划下提供的贷款 (或部份贷款) ; 同时, 为了计划下申请合格贷款, 借款人需同意与我行及/或按证保险公司合作, 提供证明文及/件和资料, 并让我行及/或按证保险公司可以选择或认为合适的任何来源或以任何方式核实有关的文件和数据。

二十八) 我正经营合伙企业, 但近期已停业, 可否申请?

借款人需确保没有经营业务及不是中小企业融资担保计划下的任何现有贷款或信贷的借款人或担保人。目前通过独资企业、合伙企业或私营有限公司经营任何业务的人士, 自2020年2月以来的任何一个月的销售营业额与2019年1月至2022年3月之间的任何一个较前季度的每月平均销售营业额相比至少下降30%, 可申请中小企业融资担保计划下的「百分百担保特惠贷款」。

二十九) 「百分百担保个人特惠贷款计划」以什么方式计算利息?

「百分百担保个人特惠贷款计划」以「息随本减」方程式计算利息, 用以分配百分百担保个人特惠贷款计划中, 每期供款的本金及利息:

「息随本减」计算方法

「息随本减」将利息按未清还的本金来计算并分配到还款期。每月还款金额中分配到利息的比重在还款开始时为最高并随还款期逐渐减少。

示例一:

假设客户借款港币100,000元、分120期供款、申请18个月延期还本。

首18个月:

每月利息及每月供款 = 港币100,000元 × 1% × 当月日数 / 365

第19至119个月:

每月供款 = 贷款额 × 月利率 × [(1+月利率)^{贷款月数} / (1+月利率)^{贷款月数 - 1}]

= 港币100,000元 × (1%/12) × [((1+1%/12)¹⁰² / (((1+1%/12)¹⁰²-1)]

= 港币1,023.06元

当月利息 = 当月未清还贷款余额 × 1% × 当月日数 / 365

当月偿还本金 = 港币1,023.06元 - 当月利息

第120个月:

当月利息 = 当月未清还贷款余额 x 1% x 当月日数 / 365

当月偿还本金 = 港币100,000元 - 第19至119个月总计偿还本金

当月供款 = 当月利息 + 当月偿还本金

每月供款中的利息和本金的分配详情：

期数	偿还本金	偿还利息	每月供款额	供款前贷款余额	供款后贷款余额
1	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
2	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
3	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
4	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
5	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
6	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
7	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
8	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
9	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
10	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
11	\$0.00	\$76.71	\$76.71	\$100,000.00	\$100,000.00
12	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
13	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
14	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
15	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
16	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
17	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
18	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
19	\$938.13	\$84.93	\$1,023.06	\$100,000.00	\$99,061.87
20	\$941.64	\$81.42	\$1,023.06	\$99,061.87	\$98,120.23
21	\$939.73	\$83.33	\$1,023.06	\$98,120.23	\$97,180.50
22	\$940.52	\$82.54	\$1,023.06	\$97,180.50	\$96,239.98
23	\$946.60	\$76.46	\$1,023.06	\$96,239.98	\$95,293.38
24	\$942.13	\$80.93	\$1,023.06	\$95,293.38	\$94,351.25
25	\$945.51	\$77.55	\$1,023.06	\$94,351.25	\$93,405.74
26	\$943.73	\$79.33	\$1,023.06	\$93,405.74	\$92,462.01
27	\$947.06	\$76.00	\$1,023.06	\$92,462.01	\$91,514.95
28	\$945.33	\$77.73	\$1,023.06	\$91,514.95	\$90,569.62
29	\$946.14	\$76.92	\$1,023.06	\$90,569.62	\$89,623.48
30	\$949.40	\$73.66	\$1,023.06	\$89,623.48	\$88,674.08
31	\$947.75	\$75.31	\$1,023.06	\$88,674.08	\$87,726.33
32	\$950.96	\$72.10	\$1,023.06	\$87,726.33	\$86,775.37
33	\$949.36	\$73.70	\$1,023.06	\$86,775.37	\$85,826.01

34	\$950.17	\$72.89	\$1,023.06	\$85,826.01	\$84,875.84
35	\$957.95	\$65.11	\$1,023.06	\$84,875.84	\$83,917.89
36	\$951.79	\$71.27	\$1,023.06	\$83,917.89	\$82,966.10
37	\$954.87	\$68.19	\$1,023.06	\$82,966.10	\$82,011.23
38	\$953.41	\$69.65	\$1,023.06	\$82,011.23	\$81,057.82
39	\$956.44	\$66.62	\$1,023.06	\$81,057.82	\$80,101.38
40	\$955.03	\$68.03	\$1,023.06	\$80,101.38	\$79,146.35
41	\$955.84	\$67.22	\$1,023.06	\$79,146.35	\$78,190.51
42	\$958.79	\$64.27	\$1,023.06	\$78,190.51	\$77,231.72
43	\$957.47	\$65.59	\$1,023.06	\$77,231.72	\$76,274.25
44	\$960.37	\$62.69	\$1,023.06	\$76,274.25	\$75,313.88
45	\$959.09	\$63.97	\$1,023.06	\$75,313.88	\$74,354.79
46	\$959.91	\$63.15	\$1,023.06	\$74,354.79	\$73,394.88
47	\$966.76	\$56.30	\$1,023.06	\$73,394.88	\$72,428.12
48	\$961.55	\$61.51	\$1,023.06	\$72,428.12	\$71,466.57
49	\$964.32	\$58.74	\$1,023.06	\$71,466.57	\$70,502.25
50	\$963.18	\$59.88	\$1,023.06	\$70,502.25	\$69,539.07
51	\$965.90	\$57.16	\$1,023.06	\$69,539.07	\$68,573.17
52	\$964.82	\$58.24	\$1,023.06	\$68,573.17	\$67,608.35
53	\$965.64	\$57.42	\$1,023.06	\$67,608.35	\$66,642.71
54	\$968.29	\$54.77	\$1,023.06	\$66,642.71	\$65,674.42
55	\$967.28	\$55.78	\$1,023.06	\$65,674.42	\$64,707.14
56	\$969.88	\$53.18	\$1,023.06	\$64,707.14	\$63,737.26
57	\$968.93	\$54.13	\$1,023.06	\$63,737.26	\$62,768.33
58	\$969.75	\$53.31	\$1,023.06	\$62,768.33	\$61,798.58
59	\$975.65	\$47.41	\$1,023.06	\$61,798.58	\$60,822.93
60	\$971.40	\$51.66	\$1,023.06	\$60,822.93	\$59,851.53
61	\$973.87	\$49.19	\$1,023.06	\$59,851.53	\$58,877.66
62	\$973.05	\$50.01	\$1,023.06	\$58,877.66	\$57,904.61
63	\$975.47	\$47.59	\$1,023.06	\$57,904.61	\$56,929.14
64	\$974.71	\$48.35	\$1,023.06	\$56,929.14	\$55,954.43
65	\$975.54	\$47.52	\$1,023.06	\$55,954.43	\$54,978.89
66	\$977.87	\$45.19	\$1,023.06	\$54,978.89	\$54,001.02
67	\$977.20	\$45.86	\$1,023.06	\$54,001.02	\$53,023.82
68	\$979.48	\$43.58	\$1,023.06	\$53,023.82	\$52,044.34
69	\$978.86	\$44.20	\$1,023.06	\$52,044.34	\$51,065.48
70	\$979.69	\$43.37	\$1,023.06	\$51,065.48	\$50,085.79
71	\$983.27	\$39.79	\$1,023.06	\$50,085.79	\$49,102.52
72	\$981.36	\$41.70	\$1,023.06	\$49,102.52	\$48,121.16
73	\$983.51	\$39.55	\$1,023.06	\$48,121.16	\$47,137.65
74	\$983.03	\$40.03	\$1,023.06	\$47,137.65	\$46,154.62

75	\$985.12	\$37.94	\$1,023.06	\$46,154.62	\$45,169.50
76	\$984.70	\$38.36	\$1,023.06	\$45,169.50	\$44,184.80
77	\$985.53	\$37.53	\$1,023.06	\$44,184.80	\$43,199.27
78	\$987.55	\$35.51	\$1,023.06	\$43,199.27	\$42,211.72
79	\$987.21	\$35.85	\$1,023.06	\$42,211.72	\$41,224.51
80	\$989.18	\$33.88	\$1,023.06	\$41,224.51	\$40,235.33
81	\$988.89	\$34.17	\$1,023.06	\$40,235.33	\$39,246.44
82	\$989.73	\$33.33	\$1,023.06	\$39,246.44	\$38,256.71
83	\$993.71	\$29.35	\$1,023.06	\$38,256.71	\$37,263.00
84	\$991.41	\$31.65	\$1,023.06	\$37,263.00	\$36,271.59
85	\$993.25	\$29.81	\$1,023.06	\$36,271.59	\$35,278.34
86	\$993.10	\$29.96	\$1,023.06	\$35,278.34	\$34,285.24
87	\$994.88	\$28.18	\$1,023.06	\$34,285.24	\$33,290.36
88	\$994.79	\$28.27	\$1,023.06	\$33,290.36	\$32,295.57
89	\$995.63	\$27.43	\$1,023.06	\$32,295.57	\$31,299.94
90	\$997.33	\$25.73	\$1,023.06	\$31,299.94	\$30,302.61
91	\$997.32	\$25.74	\$1,023.06	\$30,302.61	\$29,305.29
92	\$998.97	\$24.09	\$1,023.06	\$29,305.29	\$28,306.32
93	\$999.02	\$24.04	\$1,023.06	\$28,306.32	\$27,307.30
94	\$999.87	\$23.19	\$1,023.06	\$27,307.30	\$26,307.43
95	\$1,002.88	\$20.18	\$1,023.06	\$26,307.43	\$25,304.55
96	\$1,001.57	\$21.49	\$1,023.06	\$25,304.55	\$24,302.98
97	\$1,003.08	\$19.98	\$1,023.06	\$24,302.98	\$23,299.90
98	\$1,003.27	\$19.79	\$1,023.06	\$23,299.90	\$22,296.63
99	\$1,004.73	\$18.33	\$1,023.06	\$22,296.63	\$21,291.90
100	\$1,004.98	\$18.08	\$1,023.06	\$21,291.90	\$20,286.92
101	\$1,005.83	\$17.23	\$1,023.06	\$20,286.92	\$19,281.09
102	\$1,007.21	\$15.85	\$1,023.06	\$19,281.09	\$18,273.88
103	\$1,007.54	\$15.52	\$1,023.06	\$18,273.88	\$17,266.34
104	\$1,008.87	\$14.19	\$1,023.06	\$17,266.34	\$16,257.47
105	\$1,009.25	\$13.81	\$1,023.06	\$16,257.47	\$15,248.22
106	\$1,010.11	\$12.95	\$1,023.06	\$15,248.22	\$14,238.11
107	\$1,012.14	\$10.92	\$1,023.06	\$14,238.11	\$13,225.97
108	\$1,011.83	\$11.23	\$1,023.06	\$13,225.97	\$12,214.14
109	\$1,013.02	\$10.04	\$1,023.06	\$12,214.14	\$11,201.12
110	\$1,013.55	\$9.51	\$1,023.06	\$11,201.12	\$10,187.57
111	\$1,014.69	\$8.37	\$1,023.06	\$10,187.57	\$9,172.88
112	\$1,015.27	\$7.79	\$1,023.06	\$9,172.88	\$8,157.61
113	\$1,016.13	\$6.93	\$1,023.06	\$8,157.61	\$7,141.48
114	\$1,017.19	\$5.87	\$1,023.06	\$7,141.48	\$6,124.29
115	\$1,017.86	\$5.20	\$1,023.06	\$6,124.29	\$5,106.43

116	\$1,018.86	\$4.20	\$1,023.06	\$5,106.43	\$4,087.57
117	\$1,019.59	\$3.47	\$1,023.06	\$4,087.57	\$3,067.98
118	\$1,020.45	\$2.61	\$1,023.06	\$3,067.98	\$2,047.53
119	\$1,021.43	\$1.63	\$1,023.06	\$2,047.53	\$1,026.10
120	\$1,026.10	\$0.87	\$1,026.97	\$1,026.10	\$0.00

示例二：

假设客户借款港币100,000元、分120期供款、不申请延期还本。

每月供款中的利息和本金的分配详情：

第1至119个月：

每月供款 = 贷款额 × 月利率 × [(1+月利率)^{贷款月数} / ((1+月利率)^{贷款月数} - 1)]

= 港币100,000元 × (1%/12) × [((1+1%/12)¹²⁰ / (((1+1%/12)¹²⁰ - 1)]

= 港币876.04元

当月利息 = 当月未清还贷款余额 × 1% × 当月日数 / 365

当月偿还本金 = 港币876.04元 - 当月利息

第120个月：

当月利息 = 当月未清还贷款余额 × 1% × 当月日数 / 365

当月偿还本金 = 港币100,000元 - 第1至119个月总计偿还本金

当月供款 = 当月利息 + 当月偿还本金

期数	偿还本金	偿还利息	每月供款额	供款前贷款余额	供款后贷款余额
1	\$793.85	\$82.19	\$876.04	\$100,000.00	\$99,206.15
2	\$791.78	\$84.26	\$876.04	\$99,206.15	\$98,414.37
3	\$795.15	\$80.89	\$876.04	\$98,414.37	\$97,619.22
4	\$793.13	\$82.91	\$876.04	\$97,619.22	\$96,826.09
5	\$793.80	\$82.24	\$876.04	\$96,826.09	\$96,032.29
6	\$797.11	\$78.93	\$876.04	\$96,032.29	\$95,235.18
7	\$795.16	\$80.88	\$876.04	\$95,235.18	\$94,440.02
8	\$798.42	\$77.62	\$876.04	\$94,440.02	\$93,641.60
9	\$796.51	\$79.53	\$876.04	\$93,641.60	\$92,845.09
10	\$797.19	\$78.85	\$876.04	\$92,845.09	\$92,047.90
11	\$805.43	\$70.61	\$876.04	\$92,047.90	\$91,242.47
12	\$798.55	\$77.49	\$876.04	\$91,242.47	\$90,443.92

13	\$801.70	\$74.34	\$876.04	\$90,443.92	\$89,642.22
14	\$799.91	\$76.13	\$876.04	\$89,642.22	\$88,842.31
15	\$803.02	\$73.02	\$876.04	\$88,842.31	\$88,039.29
16	\$801.27	\$74.77	\$876.04	\$88,039.29	\$87,238.02
17	\$801.95	\$74.09	\$876.04	\$87,238.02	\$86,436.07
18	\$805.00	\$71.04	\$876.04	\$86,436.07	\$85,631.07
19	\$803.31	\$72.73	\$876.04	\$85,631.07	\$84,827.76
20	\$806.32	\$69.72	\$876.04	\$84,827.76	\$84,021.44
21	\$804.68	\$71.36	\$876.04	\$84,021.44	\$83,216.76
22	\$805.36	\$70.68	\$876.04	\$83,216.76	\$82,411.40
23	\$810.56	\$65.48	\$876.04	\$82,411.40	\$81,600.84
24	\$806.74	\$69.30	\$876.04	\$81,600.84	\$80,794.10
25	\$809.63	\$66.41	\$876.04	\$80,794.10	\$79,984.47
26	\$808.11	\$67.93	\$876.04	\$79,984.47	\$79,176.36
27	\$810.96	\$65.08	\$876.04	\$79,176.36	\$78,365.40
28	\$809.48	\$66.56	\$876.04	\$78,365.40	\$77,555.92
29	\$810.17	\$65.87	\$876.04	\$77,555.92	\$76,745.75
30	\$812.96	\$63.08	\$876.04	\$76,745.75	\$75,932.79
31	\$811.55	\$64.49	\$876.04	\$75,932.79	\$75,121.24
32	\$814.30	\$61.74	\$876.04	\$75,121.24	\$74,306.94
33	\$812.93	\$63.11	\$876.04	\$74,306.94	\$73,494.01
34	\$813.62	\$62.42	\$876.04	\$73,494.01	\$72,680.39
35	\$820.29	\$55.75	\$876.04	\$72,680.39	\$71,860.10
36	\$815.01	\$61.03	\$876.04	\$71,860.10	\$71,045.09
37	\$817.65	\$58.39	\$876.04	\$71,045.09	\$70,227.44
38	\$816.39	\$59.65	\$876.04	\$70,227.44	\$69,411.05
39	\$818.99	\$57.05	\$876.04	\$69,411.05	\$68,592.06
40	\$817.78	\$58.26	\$876.04	\$68,592.06	\$67,774.28
41	\$818.48	\$57.56	\$876.04	\$67,774.28	\$66,955.80
42	\$821.01	\$55.03	\$876.04	\$66,955.80	\$66,134.79
43	\$819.87	\$56.17	\$876.04	\$66,134.79	\$65,314.92
44	\$822.36	\$53.68	\$876.04	\$65,314.92	\$64,492.56
45	\$821.27	\$54.77	\$876.04	\$64,492.56	\$63,671.29
46	\$821.96	\$54.08	\$876.04	\$63,671.29	\$62,849.33
47	\$827.83	\$48.21	\$876.04	\$62,849.33	\$62,021.50
48	\$823.36	\$52.68	\$876.04	\$62,021.50	\$61,198.14
49	\$825.74	\$50.30	\$876.04	\$61,198.14	\$60,372.40
50	\$824.76	\$51.28	\$876.04	\$60,372.40	\$59,547.64
51	\$827.10	\$48.94	\$876.04	\$59,547.64	\$58,720.54
52	\$826.17	\$49.87	\$876.04	\$58,720.54	\$57,894.37
53	\$826.87	\$49.17	\$876.04	\$57,894.37	\$57,067.50

54	\$829.14	\$46.90	\$876.04	\$57,067.50	\$56,238.36
55	\$828.28	\$47.76	\$876.04	\$56,238.36	\$55,410.08
56	\$830.50	\$45.54	\$876.04	\$55,410.08	\$54,579.58
57	\$829.68	\$46.36	\$876.04	\$54,579.58	\$53,749.90
58	\$830.39	\$45.65	\$876.04	\$53,749.90	\$52,919.51
59	\$835.44	\$40.60	\$876.04	\$52,919.51	\$52,084.07
60	\$831.80	\$44.24	\$876.04	\$52,084.07	\$51,252.27
61	\$833.91	\$42.13	\$876.04	\$51,252.27	\$50,418.36
62	\$833.22	\$42.82	\$876.04	\$50,418.36	\$49,585.14
63	\$835.29	\$40.75	\$876.04	\$49,585.14	\$48,749.85
64	\$834.64	\$41.40	\$876.04	\$48,749.85	\$47,915.21
65	\$835.34	\$40.70	\$876.04	\$47,915.21	\$47,079.87
66	\$837.34	\$38.70	\$876.04	\$47,079.87	\$46,242.53
67	\$836.77	\$39.27	\$876.04	\$46,242.53	\$45,405.76
68	\$838.72	\$37.32	\$876.04	\$45,405.76	\$44,567.04
69	\$838.19	\$37.85	\$876.04	\$44,567.04	\$43,728.85
70	\$838.90	\$37.14	\$876.04	\$43,728.85	\$42,889.95
71	\$841.96	\$34.08	\$876.04	\$42,889.95	\$42,047.99
72	\$840.33	\$35.71	\$876.04	\$42,047.99	\$41,207.66
73	\$842.17	\$33.87	\$876.04	\$41,207.66	\$40,365.49
74	\$841.76	\$34.28	\$876.04	\$40,365.49	\$39,523.73
75	\$843.55	\$32.49	\$876.04	\$39,523.73	\$38,680.18
76	\$843.19	\$32.85	\$876.04	\$38,680.18	\$37,836.99
77	\$843.90	\$32.14	\$876.04	\$37,836.99	\$36,993.09
78	\$845.63	\$30.41	\$876.04	\$36,993.09	\$36,147.46
79	\$845.34	\$30.70	\$876.04	\$36,147.46	\$35,302.12
80	\$847.02	\$29.02	\$876.04	\$35,302.12	\$34,455.10
81	\$846.78	\$29.26	\$876.04	\$34,455.10	\$33,608.32
82	\$847.50	\$28.54	\$876.04	\$33,608.32	\$32,760.82
83	\$850.91	\$25.13	\$876.04	\$32,760.82	\$31,909.91
84	\$848.94	\$27.10	\$876.04	\$31,909.91	\$31,060.97
85	\$850.51	\$25.53	\$876.04	\$31,060.97	\$30,210.46
86	\$850.38	\$25.66	\$876.04	\$30,210.46	\$29,360.08
87	\$851.91	\$24.13	\$876.04	\$29,360.08	\$28,508.17
88	\$851.83	\$24.21	\$876.04	\$28,508.17	\$27,656.34
89	\$852.55	\$23.49	\$876.04	\$27,656.34	\$26,803.79
90	\$854.01	\$22.03	\$876.04	\$26,803.79	\$25,949.78
91	\$854.00	\$22.04	\$876.04	\$25,949.78	\$25,095.78
92	\$855.41	\$20.63	\$876.04	\$25,095.78	\$24,240.37
93	\$855.45	\$20.59	\$876.04	\$24,240.37	\$23,384.92
94	\$856.18	\$19.86	\$876.04	\$23,384.92	\$22,528.74

95	\$858.76	\$17.28	\$876.04	\$22,528.74	\$21,669.98
96	\$857.64	\$18.40	\$876.04	\$21,669.98	\$20,812.34
97	\$858.93	\$17.11	\$876.04	\$20,812.34	\$19,953.41
98	\$859.09	\$16.95	\$876.04	\$19,953.41	\$19,094.32
99	\$860.35	\$15.69	\$876.04	\$19,094.32	\$18,233.97
100	\$860.55	\$15.49	\$876.04	\$18,233.97	\$17,373.42
101	\$861.28	\$14.76	\$876.04	\$17,373.42	\$16,512.14
102	\$862.47	\$13.57	\$876.04	\$16,512.14	\$15,649.67
103	\$862.75	\$13.29	\$876.04	\$15,649.67	\$14,786.92
104	\$863.89	\$12.15	\$876.04	\$14,786.92	\$13,923.03
105	\$864.21	\$11.83	\$876.04	\$13,923.03	\$13,058.82
106	\$864.95	\$11.09	\$876.04	\$13,058.82	\$12,193.87
107	\$866.69	\$9.35	\$876.04	\$12,193.87	\$11,327.18
108	\$866.42	\$9.62	\$876.04	\$11,327.18	\$10,460.76
109	\$867.44	\$8.60	\$876.04	\$10,460.76	\$9,593.32
110	\$867.89	\$8.15	\$876.04	\$9,593.32	\$8,725.43
111	\$868.87	\$7.17	\$876.04	\$8,725.43	\$7,856.56
112	\$869.37	\$6.67	\$876.04	\$7,856.56	\$6,987.19
113	\$870.11	\$5.93	\$876.04	\$6,987.19	\$6,117.08
114	\$871.01	\$5.03	\$876.04	\$6,117.08	\$5,246.07
115	\$871.58	\$4.46	\$876.04	\$5,246.07	\$4,374.49
116	\$872.44	\$3.60	\$876.04	\$4,374.49	\$3,502.05
117	\$873.07	\$2.97	\$876.04	\$3,502.05	\$2,628.98
118	\$873.81	\$2.23	\$876.04	\$2,628.98	\$1,755.17
119	\$874.65	\$1.39	\$876.04	\$1,755.17	\$880.52
120	\$880.52	\$0.75	\$881.27	\$880.52	\$0.00

若选择18个月延期还本，首18个月无需偿还本金。于第18期完结后，银行将按当时的贷款余额及剩余贷款期计收利息，与不选择18个月延期还本之相同贷款额及还款期比较，全期总利息支出较高。

示例仅供说明及参考之用。在整段贷款期间内每笔贷款还款中之实际利息与本金摊分可参阅放款后发出还款资料通知书。