

「百分百擔保個人特惠貸款」常見問題

一) 我可以從什麼渠道申請貸款？

您可隨時透過中銀香港手機銀行、中銀香港網頁、中銀香港網上銀行提交貸款申請。

二) 我最多可以申請多少貸款額？

最高貸款額按以下計算，以較低者為準：

提供收入及失業文件之全新或現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶

- 自 2020 年 1 月至計劃公布之間(2022年2月)的任何三個月的平均每月收入或參考 2019/2020 或2020/2021或2021/2022財政年度稅單的平均每月應稅收入的九倍；或
- 港幣100,000元 (適用於全新「百分百擔保個人特惠貸款」客戶) 或以港幣100,000元減去原貸款額之差額 (只適用於我行「百分百擔保個人特惠貸款」客戶)。

無提供收入及失業文件之我行「百分百擔保個人特惠貸款」客戶

- 原貸款額除6乘9或港幣100,000元減去原貸款額之差額計算，以較低者為準。

三) 最長還款年期為多少？

最長可攤分10年(即120個月)償還。您可選擇於還款期內每月等額分期償還貸款，亦可選擇首18個月延期還本，即是於還款期的首18個月只償還利息，於其後之還款期數同時償還本金及利息。惟選擇延期還本不可選擇供款期12期。

四) 我需要提供什麼文件作申請？

需提供以下文件：

1. 香港身份證，必須為年滿 18 歲之香港永久性居民。
2. 近 3 個月內之現居住址證明，如電費單、差餉單或公共機構發出的任何通信函件等 (如永久住址與現居住址不同，請另附永久住址證明)。
3. 由 2020 年 1 月至 2022 年 2 月期間任何 3 個月的(連續及非連續)工作和主要經常收入證明，包括但不限於：
 - i. 銀行月結單或存摺顯示至少 3 個月相關的薪金或工資收據條目，並附上相關糧單或收據
 - ii. 前僱主發出的糧單或收據並附上顯示相關收入由支票或現金存入的銀行月結單或存摺。如收入由支票支付而相關糧單或收據未能提供，請提供已處理支票的副本以證明與付款方的僱傭關係
 - iii. 銀行月結單或存摺顯示相關收入由支票或現金存入，並附上證明相關工作或項目的買賣或服務合同或收據或通信往來
 - iv. 強積金或職業退休計劃的 2020或2021 年度周年報表或月供款記錄
 - v. 2019/2020或2020/2021或2021/2022財政年度的稅單以及評估詳情說

明

- vi. 前僱主發出的有公司抬頭或公司印鑒的報稅或任何官方文件（如顯示最近薪金及在職期間的終止合約信函）
4. 失業證明(失業至少兩個月及已失去主要經常收入之證明文件)，包括但不限於：
- i. 至少3個月銀行月結單或存摺顯示相關的自動轉賬薪金 或 借款人在提交貸款申請表前3個月內的任何連續兩個月的銀行帳戶月結單或帳戶存摺，證明已失去在香港就業所得的每月主要經常性收入。請注意：除非有其他證據，所用銀行帳戶應與本貸款申請中用來顯示3個月的收入證明的帳戶相同。
 - ii. 適用於個體經營者：
已提交商業登記署的通知結束業務表格或獨資或合夥完成銷售證明，或商業登記處的表格1 (a) 或表格1 (c) 顯示借款人已停止營業或不再是獨資或合夥人（視情況而定）。或者，借款人可以提供 (i) 獨資、合夥經營者，或具有限責任的私營公司（視情況而定）在提交本貸款申請前 3個月內連續2個月發出的主要銀行帳戶的最新月結單或存摺，顯示沒有因新商業活動產生的帳戶交易；以及(ii) 如果在相關銀行月結單或存摺上顯示帳戶活動，借款人必須於本貸款申請表提供聲明以說明相關交易及提供合理的解釋及證明文件。

您可透過中銀香港流動應用程式 (選擇「貸款」>「貸款工具」>「上載文件」) 或中銀香港網頁 (選擇「貸款」>「私人貸款」>「貸款工具」>「網上遞交文件」) 將申請所需文件上載給我們。

五) 貸款利息為多少？

貸款利息為實際年利率一厘，客戶可選擇於還款期的首18個月只償還利息(不包括逾期利息)，在還款期末還清全部貸款後，所有已繳利息會退回客戶於中銀香港之還款帳戶內。

六) 申請資格是什麼？

- i. 申請人必須為18歲以上之香港永久性居民
- ii. 失業最少兩個月
- iii. 持有我行之有效個人港元儲蓄或往來戶口
- iv. 如現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶再次申請，需同時為我行現有或曾經開立「百分百擔保個人特惠貸款」之客戶 及 未有逾期還款

七) 此貸款是由中銀香港還是政府提供？

有關貸款由中銀香港貸出，並由政府為合資格借款人進行百分百擔保。

八) 曾經破產或破產中是否能批核？

借款人不屬於未獲解除破產人士及未有針對其的破產呈請或法律程序。

九) 現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶可再次申請嗎?

我行只接受於中銀香港之現有或曾開立「百分百擔保個人特惠貸款」客戶再次申請，而申請人必須為新計劃推出前之現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶並已失業至少兩個月及未有出現逾期情況。而新計劃之計算日以申請人遞交申請表日期為準。

十) 現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶再次申請，需遞交文件嗎?

現有「百分百擔保個人特惠貸款」客戶再次申請，需遞交身份証及住址證明，而無更新收入及失業文件者，貸款金額將以原貸款額除6乘9或港幣100,000元減去原貸款額之差額計算，以較低者為準。

十一) 如申請貸款期為12個月，可以選擇延期還本計劃?

不可以，如選擇延期還本計劃，貸款期需為24個月或以上。

十二) 我需要用什麼方法還款?

借款人必須透過中銀香港港幣儲蓄或往來帳戶並使用直接付款方式償還有關貸款每月供款。

十三) 何時會收回已繳利息退款?

完成整筆還款後，所有已繳利息會退回借款人於中銀香港之放還款帳戶(不包括逾期利息)，借款人需維持戶口有效及正常直至發還程序完成為止。有關詳情以香港按揭證券有限公司及/或香港按證保險有限公司公佈為準。

十四) 如還款途中曾出現過逾期情況並繳交逾期利息，完成整筆貸款會否發還已繳利息?

借款人只要最後還清貸款，中期拖欠將不影響利息回贈。

十五) 如提早清還貸款，是否涉及手續費? 已繳付的利息能否退回?

提早清還不收取手續費，只要完成整筆還款，所有已繳利息會退回借款人於中銀香港之還款帳戶，借款人需維持戶口有效及正常直至發還程序完成為止。

十六) 批核時間需要多久?

當您提交完備文件之後，有關貸款將由香港按揭證券有限公司及/或香港按證保險有限公司進行審批及回覆批核結果。因應疫情，申請時間亦會稍為延長。

十七) 如何獲知批核結果?

我們的貸款專員將與您聯絡，或透過SMS短訊儘快通知您。

十八) 最快幾時放款?

我們的貸款專員將以SMS短訊通知批核結果或與您聯絡辦理確認貸款，當您收到SMS短訊通知或完成貸款確認後，一般可於下一個工作天或以前完成放款。

十九) 如經濟能力問題最終未能償還出現長期拖欠，由於貸款由政府擔保，是否不會出現追收情況？

如借款人有拖欠情況，中銀香港會按正常催收程序處理，惟最終將由香港按揭證券有限公司及/或香港按揭保險有限公司進行決定。

二十) 信貸評級差會影響批核嗎？

此貸款毋須評估貸款申請人的還款能力，包括毋須滿足任何最低信用等級要求。

二十一) 申請此貸款會影響信貸評級嗎？

您必須同意就是次貸款申請進行信貸報告查閱及於貸出後報送有關貸款資料至環聯資訊有限公司的信貸資料庫，而有關信貸評分的安排，您可於環聯資訊有限公司網站作出查詢。

二十二) 首個供款日期是否貸出後一個月？可否更改及需不需要繳付延期利息？

一般情況下，提款日的下一個曆月的第一個營業日將作為貸款的首個供款日期，不接受延後第一次還款日期。

二十三) 我現正申請中銀香港的按揭，可否申請此貸款？

您須於申請表上申報是否有進行之中銀香港的按揭申請以供我行作相關審批考慮。如您於中銀香港有處理中之按揭申請，建議您於完成按揭申請之所有程序的 7 天後才申請此貸款，以免此貸款未能於香港按揭證券有限公司及/或香港按揭保險有限公司訂立之處理期限前完成而導致客戶需重新遞交申請。

二十四) 我未有中銀香港戶口，可以申請嗎？

不可以，申請人於申請前必須持有中銀香港有效賬戶。

二十五) 我可否拒絕提供文件或有關資料？

為確保申請人符合申請資格，申請人必須同意與本行及/或香港按揭保險有限公司（「按揭保險公司」）合作，提供證明文件和資料，並讓本行及/或按揭保險公司可以選擇或認為合適的任何來源或以任何方式核實有關的文件和資料。

二十六) 優化後之「百分百擔保個人特惠貸款計劃」何時接受申請？

您可於2022年4月18日開始於網上及手機填寫申請表，我行將按香港按揭證券有限公司及/或香港按揭保險有限公司公佈之優化推出日期作為您遞交申請表的日期辦理。

二十七) 我可以以加借金額以償還本計劃下提供的貸款嗎？

借款人需同意貸款所得款項將不會用於償還計劃下提供的貸款（或部份貸款）；同時，為於計劃下申請合資格貸款，借款人需同意與我行及/或按揭保險公司合作，提供證明文件及/件和資料，並讓我行及/或按揭保險公司可以選擇或認為合適的任何來源或以任何方式核實有關的文件和資料。

二十八) 我正經營合夥企業，但近期已停業，可否申請？

借款人需確保沒有經營業務及不是中小企融資擔保計劃下的任何現有貸款或信貸的借款人或擔保人。目前通過獨資企業、合夥企業或私營有限公司經營任何業務的人士，自2020年2月以來的任何一個月的銷售營業額與2019年1月至2022年3月之間的任何一個較前季度的每月平均銷售營業額相比至少下降30%，可申請中小企業融資擔保計劃下的「百分百擔保特惠貸款」。

二十九) 「百分百擔保個人特惠貸款計劃」以什麼方式計算利息？

「百分百擔保個人特惠貸款計劃」以「息隨本減」方程式計算利息，用以分配百分百擔保個人特惠貸款計劃中，每期供款的本金及利息：

「息隨本減」計算方法

「息隨本減」將利息按未清還的本金來計算並分配到還款期。每月還款金額中分配到利息的比重在還款開始時為最高並隨還款期逐漸減少。

示例一：

假設客戶借款港幣100,000元、分120期供款、申請18個月延期還本。

首18個月：

每月利息 及 每月供款 = 港幣100,000元 x 1% x 當月日數 / 365

第19至119個月：

每月供款 = 貸款額 x 月利率 x [(1+月利率)^{貸款月數} / (1+月利率)^{貸款月數 - 1}]

= 港幣100,000元 x (1%/12) x [((1+1%/12)¹⁰² / (((1+1%/12)¹⁰²-1)]

= 港幣1,023.06元

當月利息 = 當月未清還貸款餘額 x 1% x 當月日數 / 365

當月償還本金 = 港幣1,023.06元 - 當月利息

第120個月：

當月利息 = 當月未清還貸款餘額 x 1% x 當月日數 / 365

當月償還本金 = 港幣100,000元 - 第19至119個月總計償還本金

當月供款 = 當月利息 + 當月償還本金

每月供款中的利息和本金的分配詳情：

期數	償還本金	償還利息	每月供款額	供款前貸款餘額	供款後貸款餘額
1	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
2	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
3	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
4	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
5	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
6	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
7	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
8	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
9	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
10	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
11	\$0.00	\$76.71	\$76.71	\$100,000.00	\$100,000.00
12	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
13	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
14	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
15	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
16	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
17	\$0.00	\$84.93	\$84.93	\$100,000.00	\$100,000.00
18	\$0.00	\$82.19	\$82.19	\$100,000.00	\$100,000.00
19	\$938.13	\$84.93	\$1,023.06	\$100,000.00	\$99,061.87
20	\$941.64	\$81.42	\$1,023.06	\$99,061.87	\$98,120.23
21	\$939.73	\$83.33	\$1,023.06	\$98,120.23	\$97,180.50
22	\$940.52	\$82.54	\$1,023.06	\$97,180.50	\$96,239.98
23	\$946.60	\$76.46	\$1,023.06	\$96,239.98	\$95,293.38
24	\$942.13	\$80.93	\$1,023.06	\$95,293.38	\$94,351.25
25	\$945.51	\$77.55	\$1,023.06	\$94,351.25	\$93,405.74
26	\$943.73	\$79.33	\$1,023.06	\$93,405.74	\$92,462.01
27	\$947.06	\$76.00	\$1,023.06	\$92,462.01	\$91,514.95
28	\$945.33	\$77.73	\$1,023.06	\$91,514.95	\$90,569.62
29	\$946.14	\$76.92	\$1,023.06	\$90,569.62	\$89,623.48
30	\$949.40	\$73.66	\$1,023.06	\$89,623.48	\$88,674.08
31	\$947.75	\$75.31	\$1,023.06	\$88,674.08	\$87,726.33
32	\$950.96	\$72.10	\$1,023.06	\$87,726.33	\$86,775.37
33	\$949.36	\$73.70	\$1,023.06	\$86,775.37	\$85,826.01
34	\$950.17	\$72.89	\$1,023.06	\$85,826.01	\$84,875.84
35	\$957.95	\$65.11	\$1,023.06	\$84,875.84	\$83,917.89

36	\$951.79	\$71.27	\$1,023.06	\$83,917.89	\$82,966.10
37	\$954.87	\$68.19	\$1,023.06	\$82,966.10	\$82,011.23
38	\$953.41	\$69.65	\$1,023.06	\$82,011.23	\$81,057.82
39	\$956.44	\$66.62	\$1,023.06	\$81,057.82	\$80,101.38
40	\$955.03	\$68.03	\$1,023.06	\$80,101.38	\$79,146.35
41	\$955.84	\$67.22	\$1,023.06	\$79,146.35	\$78,190.51
42	\$958.79	\$64.27	\$1,023.06	\$78,190.51	\$77,231.72
43	\$957.47	\$65.59	\$1,023.06	\$77,231.72	\$76,274.25
44	\$960.37	\$62.69	\$1,023.06	\$76,274.25	\$75,313.88
45	\$959.09	\$63.97	\$1,023.06	\$75,313.88	\$74,354.79
46	\$959.91	\$63.15	\$1,023.06	\$74,354.79	\$73,394.88
47	\$966.76	\$56.30	\$1,023.06	\$73,394.88	\$72,428.12
48	\$961.55	\$61.51	\$1,023.06	\$72,428.12	\$71,466.57
49	\$964.32	\$58.74	\$1,023.06	\$71,466.57	\$70,502.25
50	\$963.18	\$59.88	\$1,023.06	\$70,502.25	\$69,539.07
51	\$965.90	\$57.16	\$1,023.06	\$69,539.07	\$68,573.17
52	\$964.82	\$58.24	\$1,023.06	\$68,573.17	\$67,608.35
53	\$965.64	\$57.42	\$1,023.06	\$67,608.35	\$66,642.71
54	\$968.29	\$54.77	\$1,023.06	\$66,642.71	\$65,674.42
55	\$967.28	\$55.78	\$1,023.06	\$65,674.42	\$64,707.14
56	\$969.88	\$53.18	\$1,023.06	\$64,707.14	\$63,737.26
57	\$968.93	\$54.13	\$1,023.06	\$63,737.26	\$62,768.33
58	\$969.75	\$53.31	\$1,023.06	\$62,768.33	\$61,798.58
59	\$975.65	\$47.41	\$1,023.06	\$61,798.58	\$60,822.93
60	\$971.40	\$51.66	\$1,023.06	\$60,822.93	\$59,851.53
61	\$973.87	\$49.19	\$1,023.06	\$59,851.53	\$58,877.66
62	\$973.05	\$50.01	\$1,023.06	\$58,877.66	\$57,904.61
63	\$975.47	\$47.59	\$1,023.06	\$57,904.61	\$56,929.14
64	\$974.71	\$48.35	\$1,023.06	\$56,929.14	\$55,954.43
65	\$975.54	\$47.52	\$1,023.06	\$55,954.43	\$54,978.89
66	\$977.87	\$45.19	\$1,023.06	\$54,978.89	\$54,001.02
67	\$977.20	\$45.86	\$1,023.06	\$54,001.02	\$53,023.82
68	\$979.48	\$43.58	\$1,023.06	\$53,023.82	\$52,044.34
69	\$978.86	\$44.20	\$1,023.06	\$52,044.34	\$51,065.48
70	\$979.69	\$43.37	\$1,023.06	\$51,065.48	\$50,085.79
71	\$983.27	\$39.79	\$1,023.06	\$50,085.79	\$49,102.52
72	\$981.36	\$41.70	\$1,023.06	\$49,102.52	\$48,121.16
73	\$983.51	\$39.55	\$1,023.06	\$48,121.16	\$47,137.65
74	\$983.03	\$40.03	\$1,023.06	\$47,137.65	\$46,154.62
75	\$985.12	\$37.94	\$1,023.06	\$46,154.62	\$45,169.50
76	\$984.70	\$38.36	\$1,023.06	\$45,169.50	\$44,184.80

77	\$985.53	\$37.53	\$1,023.06	\$44,184.80	\$43,199.27
78	\$987.55	\$35.51	\$1,023.06	\$43,199.27	\$42,211.72
79	\$987.21	\$35.85	\$1,023.06	\$42,211.72	\$41,224.51
80	\$989.18	\$33.88	\$1,023.06	\$41,224.51	\$40,235.33
81	\$988.89	\$34.17	\$1,023.06	\$40,235.33	\$39,246.44
82	\$989.73	\$33.33	\$1,023.06	\$39,246.44	\$38,256.71
83	\$993.71	\$29.35	\$1,023.06	\$38,256.71	\$37,263.00
84	\$991.41	\$31.65	\$1,023.06	\$37,263.00	\$36,271.59
85	\$993.25	\$29.81	\$1,023.06	\$36,271.59	\$35,278.34
86	\$993.10	\$29.96	\$1,023.06	\$35,278.34	\$34,285.24
87	\$994.88	\$28.18	\$1,023.06	\$34,285.24	\$33,290.36
88	\$994.79	\$28.27	\$1,023.06	\$33,290.36	\$32,295.57
89	\$995.63	\$27.43	\$1,023.06	\$32,295.57	\$31,299.94
90	\$997.33	\$25.73	\$1,023.06	\$31,299.94	\$30,302.61
91	\$997.32	\$25.74	\$1,023.06	\$30,302.61	\$29,305.29
92	\$998.97	\$24.09	\$1,023.06	\$29,305.29	\$28,306.32
93	\$999.02	\$24.04	\$1,023.06	\$28,306.32	\$27,307.30
94	\$999.87	\$23.19	\$1,023.06	\$27,307.30	\$26,307.43
95	\$1,002.88	\$20.18	\$1,023.06	\$26,307.43	\$25,304.55
96	\$1,001.57	\$21.49	\$1,023.06	\$25,304.55	\$24,302.98
97	\$1,003.08	\$19.98	\$1,023.06	\$24,302.98	\$23,299.90
98	\$1,003.27	\$19.79	\$1,023.06	\$23,299.90	\$22,296.63
99	\$1,004.73	\$18.33	\$1,023.06	\$22,296.63	\$21,291.90
100	\$1,004.98	\$18.08	\$1,023.06	\$21,291.90	\$20,286.92
101	\$1,005.83	\$17.23	\$1,023.06	\$20,286.92	\$19,281.09
102	\$1,007.21	\$15.85	\$1,023.06	\$19,281.09	\$18,273.88
103	\$1,007.54	\$15.52	\$1,023.06	\$18,273.88	\$17,266.34
104	\$1,008.87	\$14.19	\$1,023.06	\$17,266.34	\$16,257.47
105	\$1,009.25	\$13.81	\$1,023.06	\$16,257.47	\$15,248.22
106	\$1,010.11	\$12.95	\$1,023.06	\$15,248.22	\$14,238.11
107	\$1,012.14	\$10.92	\$1,023.06	\$14,238.11	\$13,225.97
108	\$1,011.83	\$11.23	\$1,023.06	\$13,225.97	\$12,214.14
109	\$1,013.02	\$10.04	\$1,023.06	\$12,214.14	\$11,201.12
110	\$1,013.55	\$9.51	\$1,023.06	\$11,201.12	\$10,187.57
111	\$1,014.69	\$8.37	\$1,023.06	\$10,187.57	\$9,172.88
112	\$1,015.27	\$7.79	\$1,023.06	\$9,172.88	\$8,157.61
113	\$1,016.13	\$6.93	\$1,023.06	\$8,157.61	\$7,141.48
114	\$1,017.19	\$5.87	\$1,023.06	\$7,141.48	\$6,124.29
115	\$1,017.86	\$5.20	\$1,023.06	\$6,124.29	\$5,106.43
116	\$1,018.86	\$4.20	\$1,023.06	\$5,106.43	\$4,087.57
117	\$1,019.59	\$3.47	\$1,023.06	\$4,087.57	\$3,067.98

118	\$1,020.45	\$2.61	\$1,023.06	\$3,067.98	\$2,047.53
119	\$1,021.43	\$1.63	\$1,023.06	\$2,047.53	\$1,026.10
120	\$1,026.10	\$0.87	\$1,026.97	\$1,026.10	\$0.00

示例二：

假設客戶借款港幣100,000元、分120期供款、不申請延期還本。

第1至119個月：

每月供款 = 貸款額 x 月利率 x [(1+月利率)^貸款月數 / ((1+月利率)^貸款月數 - 1)]

= 港幣100,000元 x (1%/12) x [((1+1%/12)^120) / (((1+1%/12)^120)-1)]

= 港幣876.04元

當月利息 = 當月未清還貸款餘額 x 1% x 當月日數 / 365

當月償還本金 = 港幣876.04元 - 當月利息

第120個月：

當月利息 = 當月未清還貸款餘額 x 1% x 當月日數 / 365

當月償還本金 = 港幣100,000元 - 第1至119個月總計償還本金

當月供款 = 當月利息 + 當月償還本金

每月供款中的利息和本金的分配詳情：

期數	償還本金	償還利息	每月供款額	供款前貸款餘額	供款後貸款餘額
1	\$793.85	\$82.19	\$876.04	\$100,000.00	\$99,206.15
2	\$791.78	\$84.26	\$876.04	\$99,206.15	\$98,414.37
3	\$795.15	\$80.89	\$876.04	\$98,414.37	\$97,619.22
4	\$793.13	\$82.91	\$876.04	\$97,619.22	\$96,826.09
5	\$793.80	\$82.24	\$876.04	\$96,826.09	\$96,032.29
6	\$797.11	\$78.93	\$876.04	\$96,032.29	\$95,235.18
7	\$795.16	\$80.88	\$876.04	\$95,235.18	\$94,440.02
8	\$798.42	\$77.62	\$876.04	\$94,440.02	\$93,641.60
9	\$796.51	\$79.53	\$876.04	\$93,641.60	\$92,845.09
10	\$797.19	\$78.85	\$876.04	\$92,845.09	\$92,047.90
11	\$805.43	\$70.61	\$876.04	\$92,047.90	\$91,242.47
12	\$798.55	\$77.49	\$876.04	\$91,242.47	\$90,443.92

13	\$801.70	\$74.34	\$876.04	\$90,443.92	\$89,642.22
14	\$799.91	\$76.13	\$876.04	\$89,642.22	\$88,842.31
15	\$803.02	\$73.02	\$876.04	\$88,842.31	\$88,039.29
16	\$801.27	\$74.77	\$876.04	\$88,039.29	\$87,238.02
17	\$801.95	\$74.09	\$876.04	\$87,238.02	\$86,436.07
18	\$805.00	\$71.04	\$876.04	\$86,436.07	\$85,631.07
19	\$803.31	\$72.73	\$876.04	\$85,631.07	\$84,827.76
20	\$806.32	\$69.72	\$876.04	\$84,827.76	\$84,021.44
21	\$804.68	\$71.36	\$876.04	\$84,021.44	\$83,216.76
22	\$805.36	\$70.68	\$876.04	\$83,216.76	\$82,411.40
23	\$810.56	\$65.48	\$876.04	\$82,411.40	\$81,600.84
24	\$806.74	\$69.30	\$876.04	\$81,600.84	\$80,794.10
25	\$809.63	\$66.41	\$876.04	\$80,794.10	\$79,984.47
26	\$808.11	\$67.93	\$876.04	\$79,984.47	\$79,176.36
27	\$810.96	\$65.08	\$876.04	\$79,176.36	\$78,365.40
28	\$809.48	\$66.56	\$876.04	\$78,365.40	\$77,555.92
29	\$810.17	\$65.87	\$876.04	\$77,555.92	\$76,745.75
30	\$812.96	\$63.08	\$876.04	\$76,745.75	\$75,932.79
31	\$811.55	\$64.49	\$876.04	\$75,932.79	\$75,121.24
32	\$814.30	\$61.74	\$876.04	\$75,121.24	\$74,306.94
33	\$812.93	\$63.11	\$876.04	\$74,306.94	\$73,494.01
34	\$813.62	\$62.42	\$876.04	\$73,494.01	\$72,680.39
35	\$820.29	\$55.75	\$876.04	\$72,680.39	\$71,860.10
36	\$815.01	\$61.03	\$876.04	\$71,860.10	\$71,045.09
37	\$817.65	\$58.39	\$876.04	\$71,045.09	\$70,227.44
38	\$816.39	\$59.65	\$876.04	\$70,227.44	\$69,411.05
39	\$818.99	\$57.05	\$876.04	\$69,411.05	\$68,592.06
40	\$817.78	\$58.26	\$876.04	\$68,592.06	\$67,774.28
41	\$818.48	\$57.56	\$876.04	\$67,774.28	\$66,955.80
42	\$821.01	\$55.03	\$876.04	\$66,955.80	\$66,134.79
43	\$819.87	\$56.17	\$876.04	\$66,134.79	\$65,314.92
44	\$822.36	\$53.68	\$876.04	\$65,314.92	\$64,492.56
45	\$821.27	\$54.77	\$876.04	\$64,492.56	\$63,671.29
46	\$821.96	\$54.08	\$876.04	\$63,671.29	\$62,849.33
47	\$827.83	\$48.21	\$876.04	\$62,849.33	\$62,021.50
48	\$823.36	\$52.68	\$876.04	\$62,021.50	\$61,198.14
49	\$825.74	\$50.30	\$876.04	\$61,198.14	\$60,372.40
50	\$824.76	\$51.28	\$876.04	\$60,372.40	\$59,547.64
51	\$827.10	\$48.94	\$876.04	\$59,547.64	\$58,720.54
52	\$826.17	\$49.87	\$876.04	\$58,720.54	\$57,894.37
53	\$826.87	\$49.17	\$876.04	\$57,894.37	\$57,067.50

54	\$829.14	\$46.90	\$876.04	\$57,067.50	\$56,238.36
55	\$828.28	\$47.76	\$876.04	\$56,238.36	\$55,410.08
56	\$830.50	\$45.54	\$876.04	\$55,410.08	\$54,579.58
57	\$829.68	\$46.36	\$876.04	\$54,579.58	\$53,749.90
58	\$830.39	\$45.65	\$876.04	\$53,749.90	\$52,919.51
59	\$835.44	\$40.60	\$876.04	\$52,919.51	\$52,084.07
60	\$831.80	\$44.24	\$876.04	\$52,084.07	\$51,252.27
61	\$833.91	\$42.13	\$876.04	\$51,252.27	\$50,418.36
62	\$833.22	\$42.82	\$876.04	\$50,418.36	\$49,585.14
63	\$835.29	\$40.75	\$876.04	\$49,585.14	\$48,749.85
64	\$834.64	\$41.40	\$876.04	\$48,749.85	\$47,915.21
65	\$835.34	\$40.70	\$876.04	\$47,915.21	\$47,079.87
66	\$837.34	\$38.70	\$876.04	\$47,079.87	\$46,242.53
67	\$836.77	\$39.27	\$876.04	\$46,242.53	\$45,405.76
68	\$838.72	\$37.32	\$876.04	\$45,405.76	\$44,567.04
69	\$838.19	\$37.85	\$876.04	\$44,567.04	\$43,728.85
70	\$838.90	\$37.14	\$876.04	\$43,728.85	\$42,889.95
71	\$841.96	\$34.08	\$876.04	\$42,889.95	\$42,047.99
72	\$840.33	\$35.71	\$876.04	\$42,047.99	\$41,207.66
73	\$842.17	\$33.87	\$876.04	\$41,207.66	\$40,365.49
74	\$841.76	\$34.28	\$876.04	\$40,365.49	\$39,523.73
75	\$843.55	\$32.49	\$876.04	\$39,523.73	\$38,680.18
76	\$843.19	\$32.85	\$876.04	\$38,680.18	\$37,836.99
77	\$843.90	\$32.14	\$876.04	\$37,836.99	\$36,993.09
78	\$845.63	\$30.41	\$876.04	\$36,993.09	\$36,147.46
79	\$845.34	\$30.70	\$876.04	\$36,147.46	\$35,302.12
80	\$847.02	\$29.02	\$876.04	\$35,302.12	\$34,455.10
81	\$846.78	\$29.26	\$876.04	\$34,455.10	\$33,608.32
82	\$847.50	\$28.54	\$876.04	\$33,608.32	\$32,760.82
83	\$850.91	\$25.13	\$876.04	\$32,760.82	\$31,909.91
84	\$848.94	\$27.10	\$876.04	\$31,909.91	\$31,060.97
85	\$850.51	\$25.53	\$876.04	\$31,060.97	\$30,210.46
86	\$850.38	\$25.66	\$876.04	\$30,210.46	\$29,360.08
87	\$851.91	\$24.13	\$876.04	\$29,360.08	\$28,508.17
88	\$851.83	\$24.21	\$876.04	\$28,508.17	\$27,656.34
89	\$852.55	\$23.49	\$876.04	\$27,656.34	\$26,803.79
90	\$854.01	\$22.03	\$876.04	\$26,803.79	\$25,949.78
91	\$854.00	\$22.04	\$876.04	\$25,949.78	\$25,095.78
92	\$855.41	\$20.63	\$876.04	\$25,095.78	\$24,240.37
93	\$855.45	\$20.59	\$876.04	\$24,240.37	\$23,384.92
94	\$856.18	\$19.86	\$876.04	\$23,384.92	\$22,528.74

95	\$858.76	\$17.28	\$876.04	\$22,528.74	\$21,669.98
96	\$857.64	\$18.40	\$876.04	\$21,669.98	\$20,812.34
97	\$858.93	\$17.11	\$876.04	\$20,812.34	\$19,953.41
98	\$859.09	\$16.95	\$876.04	\$19,953.41	\$19,094.32
99	\$860.35	\$15.69	\$876.04	\$19,094.32	\$18,233.97
100	\$860.55	\$15.49	\$876.04	\$18,233.97	\$17,373.42
101	\$861.28	\$14.76	\$876.04	\$17,373.42	\$16,512.14
102	\$862.47	\$13.57	\$876.04	\$16,512.14	\$15,649.67
103	\$862.75	\$13.29	\$876.04	\$15,649.67	\$14,786.92
104	\$863.89	\$12.15	\$876.04	\$14,786.92	\$13,923.03
105	\$864.21	\$11.83	\$876.04	\$13,923.03	\$13,058.82
106	\$864.95	\$11.09	\$876.04	\$13,058.82	\$12,193.87
107	\$866.69	\$9.35	\$876.04	\$12,193.87	\$11,327.18
108	\$866.42	\$9.62	\$876.04	\$11,327.18	\$10,460.76
109	\$867.44	\$8.60	\$876.04	\$10,460.76	\$9,593.32
110	\$867.89	\$8.15	\$876.04	\$9,593.32	\$8,725.43
111	\$868.87	\$7.17	\$876.04	\$8,725.43	\$7,856.56
112	\$869.37	\$6.67	\$876.04	\$7,856.56	\$6,987.19
113	\$870.11	\$5.93	\$876.04	\$6,987.19	\$6,117.08
114	\$871.01	\$5.03	\$876.04	\$6,117.08	\$5,246.07
115	\$871.58	\$4.46	\$876.04	\$5,246.07	\$4,374.49
116	\$872.44	\$3.60	\$876.04	\$4,374.49	\$3,502.05
117	\$873.07	\$2.97	\$876.04	\$3,502.05	\$2,628.98
118	\$873.81	\$2.23	\$876.04	\$2,628.98	\$1,755.17
119	\$874.65	\$1.39	\$876.04	\$1,755.17	\$880.52
120	\$880.52	\$0.75	\$881.27	\$880.52	\$0.00

若選擇18個月延期還本，首18個月無需償還本金。於第18期完結後，銀行將按當時的貸款餘額及剩餘貸款期計收利息，與不選擇18個月延期還本之相同貸款額及還款期比較，全期總利息支出較高。

示例僅供說明及參考之用。在整段貸款期間內每筆貸款還款中之實際利息與本金攤分可參閱放款後發出還款資料通知書。