

绿色按揭奖赏之条款及细则：

绿色按揭奖赏：

1. 客户由2026年4月1日起至2026年12月31日（包括首尾两天），透过中国银行(香港)有限公司(「中银香港」)「置业专家」手机应用程序、中银香港手机银行或中银香港网页内的「实时按揭申请」服务，递交已获取由香港绿色建筑议会颁发的「绿建环评」铂金级或金级认证的一手/二手私人及政府资助住宅项目之按揭申请，而绿色按揭贷款金额为港币1,000,000元或以上及客户于中银香港名下的服务均选择收取电子版结单/通知书(「合资格客户」)，方可享额外奖赏(「绿色按揭现金回赠」)。
2. 奖赏只适用于以私人名义申请之新做住宅物业按揭贷款，但不适用于转按、转按连加按、加按及现契重按之住宅物业按揭贷款申请。
3. 奖赏不适用于所有独立车位及工商物业的按揭贷款。
4. 有关绿色按揭计划适用的住宅项目名单，请参阅香港绿色建筑议会网站(www.hkgbc.org.hk)或向中银香港职员查询。中银香港保留权利随时更改及修订绿色按揭计划适用的住宅项目名单。
5. 合资格客户所获赠的绿色按揭现金回赠已包括在总现金回赠内(「额外现金回赠」)。中银香港将在该笔贷款的提取贷款日后的两个星期内，将有关额外现金回赠金额存入该笔贷款申请指定的供款账户。
6. 如为联名账户，该账户的持有人将被视作一名合资格客户，只有其中一名账户持有人可获享额外现金回赠。中银香港保留发放额外现金回赠予其中一名账户持有人的最终决定权。
7. 合资格客户于中银香港发送额外现金回赠时仍须持有有效的按揭账户及客户就结单/通知书设定，于其名下所有账户(不包括联名户)均选择收取电子版结单/通知书，否则此优惠将被取消。
8. 中银香港对任何按揭申请保留最终决定权。中银香港有权参考申请人的信贷报告及根据申请人所提供的资料及/或文件决定是否接受或拒绝有关申请，有关申请被拒亦毋须向申请人提供任何理由。如有需要，中银香港有权要求申请人提供其他数据及/或文件作进一步审批用途。按揭须受贷款申请人与中银香港签署的贷款文件所列的条款约束。

一般条款及细则：

1. 若上述现金回赠及/或现金奖赏及/或礼券金额及/或礼品金额超过按揭贷款额的1%，整笔现金回赠及/或现金奖赏及/或礼券金额及/或礼品金额必须计算于按揭贷款成数内。
2. 上述产品、服务与优惠受有关条款及细则约束，详情请参阅相关宣传品或向中银香港职员查询。
3. 中银香港保留随时修订、暂停或取消上述产品、服务与优惠以及修订有关条款的酌情权。

4. 客户需自行支付下载或使用中银香港手机/网上银行及/或流动应用程序所产生的相关数据费用。
5. 浏览人士使用中银香港手机/网上银行及/或流动应用程序即表示同意中银香港于手机/网上银行及/或流动应用程序不时所载之免责声明及政策。
6. 请透过官方软件应用商店或中银香港网页下载中银香港流动应用程序, 并注意搜寻的标识符样。
7. 下载手机应用程序为第三者的网页或手机应用程序。下载手机应用程序的使用条款须受供货商的相关条款所约束。中银香港并非下载手机应用程序的供货商。客户如对下载手机应用程序有任何查询或投诉, 请直接与有关供货商联络。中银香港并不会对供货商提供的网页及/或手机应用程序或其服务作出任何保证, 或对于使用其网页或手机应用程序或服务时所构成的后果负责。
8. 最终批准之贷款条款, 包括: 金额、利率及其他适用条款将以中银香港最后的审批为准, 中银香港对任何按揭申请保留最终决定权。中银香港有权参考申请人的信贷报告及根据申请人所提供的资料及/或文件决定是否接受或拒绝有关申请, 有关申请被拒亦毋须向申请人提供任何理由。如有需要, 中银香港有权要求申请人提供其他数据及/或文件作进一步审批用途。按揭须受贷款申请人与中银香港签署的贷款文件所列的条款约束。
9. 除有关客户、中银香港及/或卡公司及/或银联国际以外, 并无其他人士有权按《合约 (第三者权利) 条例》强制执行本条款及细则的任何条文, 或享有本条款及细则的任何条文下的利益。
10. 如有任何争议, 中银香港及/或卡公司/或银联国际及/或指定商户保留最终决定权。
11. 如本条款及细则的中、英文版本有所差异, 概以中文版本为准。
12. 本优惠的条款及细则受香港特别行政区法律规管, 并按照香港特别行政区法律予以解释。

提示：借还是不借？还得到才好借！